

**Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce Nový Kramolín
konaného dne 17. 8. 2023**

Bod 1. - Zahájení

Zasedání zahájila v 18:00 hodin předsedající Jana Knopfová.

Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina z celkového počtu 9 zastupitelů, zastupitelstvo obce je tudíž usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé: Jana Knopfová, Veronika Valtová, Luboš Hána, Petr Buršík, Michal Höferle, Radka Horešovská

Nepřítomní omluvení zastupitelé: Josef Pešta ml., Petra Horáková Krausová, Petr Stodola

Přítomní hosté viz prezenční listina.

Bod 2. - Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Petr Buršík navrhuje zvolit ověřovateli zápisu Radku Horešovskou a Vlastimila Fainu st., zapisovatelkou určit Janu Knopfovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín volí jako ověřovatele zápisu Radku Horešovskou a Vlastimila Fainu st. a zapisovatelkou určuje Janu Knopfovou.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 6 - Luboš Hána, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík, Radka Horešovská, Michal Höferle Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Usnesení č. 1/9 bylo schváleno.

Bod 3. - Seznámení s navrženým programem jednání

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s navrženým programem jednání
4. Připomínky k zápisu ze zasedání minulého
5. Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese budovy ve vlastnictví obce Nový Kramolín
6. Pronájem nebytových prostor ve vlastnictví obce Nový Kramolín na základě zveřejněného záměru
7. Vyřazení položky označené inv. č. 18/5 z majetkové evidence obce
8. Různé informace, diskuze, závěr

Jiné návrhy na zařazení dalších bodů na program jednání:

Předsedající:

Žádost o pronájem sálu na soukromou akci

Žádost o povolení částečně rozebrat dlažbu v chodníku z důvodu navázání dlažby ve vjezdu

Jiné návrhy na doplnění programu vzneseny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín souhlasí se zařazením obou dodatečných bodů do navrženého programu dnešního zasedání, který schvaluje v této podobě:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s navrženým programem jednání
4. Připomínky k zápisu ze zasedání minulého
5. Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese budovy ve vlastnictví obce Nový Kramolín
6. Pronájem nebytových prostor ve vlastnictví obce Nový Kramolín na základě zveřejněného záměru
7. Vyřazení položky označené inv. č. 18/5 z majetkové evidence obce
8. Žádost o pronájem sálu na soukromou akci
9. Žádost o povolení částečně rozebrat dlažbu v chodníku z důvodu navázání dlažby ve vjezdu
10. Různé informace, diskuze, závěr

Pro – 6 - Luboš Hána, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík, Radka Horešovská, Michal Höferle Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Usnesení č. 2/9 bylo schváleno.

Bod 4. - Připomínky k zápisu ze zasedání minulého

Bez připomínek.

Bod 5. – Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese budovy ve vlastnictví obce Nový Kramolín

Předsedající: žadatelem je Spolek Notor Club Nový Kramolín, jenž žádá o souhlas s umístěním sídla na adrese Nový Kramolín čp. 16, což je objekt místního pohostinství, jenž je ve vlastnictví obce Nový Kramolín

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín uděluje souhlas Spolku Notor Club Nový Kramolín s umístěním adresy sídla spolku v objektu místního pohostinství na adrese Nový Kramolín čp. 16, a to bezplatně.

Jiný návrh nebyl.

Pro - 6 - Luboš Hána, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík, Radka Horešovská, Michal Höferle Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Usnesení č. 3/9 bylo schváleno.

Bod 6. - Pronájem nebytových prostor ve vlastnictví obce Nový Kramolín na základě zveřejněného záměru

Místostarosta obce Michal Höferle přítomné upozorňuje, že může být při rozhodování o této věci opět ve střetu zájmů jako již na zasedání minulém; přítomní zastupitelé berou toto upozornění na vědomí.

Předsedající opakuje, že [REDAKCE], požádal na minulém zasedání o dlouhodobý pronájem části budovy bývalé kovárny umístěné na pozemku bez parc. č., k. ú. Nový Kramolín, obec Nový Kramolín, v sousedství poz. parc. č. st. 36/2, za účelem parkování montážní plošiny. Zastupitelstvo obce poté schválilo zveřejnění záměru na pronájem této části budovy v délce trvání nájemní lhůty do 31. 12. 2026, s čímž žadatel souhlasí. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce dne 27. 7. 2023, sejmout dne 12. 8. 2023. Nyní je potřeba stanovit hlavní podmínky pronájmu, s nimiž budou obě strany souhlasit a požádat smluvní AK o vypracování návrhu nájemní smlouvy, jejíž uzavření by bylo následně zařazeno na program příštího zasedání.

Návrh usnesení:

Na základě zveřejněného záměru zastupitelstvo obce Nový Kramolín schvaluje pronájem části budovy bývalé kovárny umístěné na pozemku bez parc. č., k. ú. Nový Kramolín, obec Nový Kramolín, v sousedství poz. parc. č. st. 36/2, [REDAKCE], v délce trvání nájemní lhůty do 31. 12. 2026 za částku 500,00 Kč měsíčně a pověřuje starostku obce k zadání vypracování návrhu nájemní smlouvy smluvní advokátní kanceláři, jenž bude předložen ke schválení na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Jiný návrh nebyl.

Pro - 5 - Luboš Hána, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík, Radka Horešovská Proti - 0 Zdržel(a) se - 1 - Michal Höferle
--

Usnesení č. 4/9 bylo schváleno.

Bod 7. - Vyřazení položky označené inv. č. 18/5 z majetkové evidence obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín schvaluje vyřazení položky označené inv. č. 18/5 z majetkové evidence obce.

Jiný návrh nebyl.

Pro – 6 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík, Radka Horešovská Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Usnesení č. 5/9 bylo schváleno.

Bod 8. - Žádost o pronájem sálu na soukromou akci

Předsedající: žadatelem je [REDAKCE] jenž žádá o pronájem sálu na soukromou akci konanou dne 19. 8. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem sálu místního pohostinství [REDAKCE] za účelem pořádání soukromé akce dne 19. 8. 2023, a to za poplatek 800,- Kč, jenž bude žadatelem uhrazen před datem konání akce a o pronájmu předmětných prostor bude uzavřena písemná dohoda.

Jiný návrh nebyl.

Pro – 6 - Luboš Hána, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík, Radka Horešovská, Michal Höferle Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Usnesení č. 6/9 bylo schváleno.

Bod 9. - Žádost o povolení částečně rozebrat dlažbu v chodníku z důvodu navázání dlažby ve vjezdu

Zastupitelka Radka Horešovská přítomné upozorňuje, že může být při rozhodování o této záležitosti ve střetu zájmů; přítomní zastupitelé berou toto upozornění na vědomí.

Předsedající: žadatelem je [REDAKCE], který žádá o souhlas s dočasným rozebráním části dlažby v chodníku před domem č.p. 56 z důvodu navázání dlažby pokládané do vjezdu na pozemek parc. č. 275/4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce uděluje souhlas [redacted], s dočasným rozebráním části dlažby v chodníku před domem č.p. 56 z důvodu navázání dlažby pokládané do vjezdu na pozemek parc. č. 275/4, a to na dobu nezbytně nutnou k provedení předmětného stavebního záměru; po dokončení stavebních prací žadatel zajistí uvedení dotčeného místa v chodníku do původního stavu.

Jiný návrh nebyl.

Pro – 5 - Luboš Hána, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík, Michal Höferle Proti - 0 Zdržel(a) se – 1 - Radka Horešovská
--

Usnesení č. 7/9 bylo schváleno.

Bod 10. - Různé informace, diskuze, závěr

Na vědomí:

Zápisy č. 1-4/2023 ze zasedání Finančního výboru zastupitelstva obce Nový Kramolín konaných ve dnech 26. 5. 2023, 16. 6. 2023, 22. 6. 2023 a 28. 7. 2023

Uzavření škodní události ze dne 12. 7. 2023 a výplata pojistného plnění

Faktura č. 32000443 od spol. Bonita Group Service s.r.o. za dodání a instalaci herních prvků na zahradu místní mateřské školy v částce 509.109,68 Kč

Informace:

Nabídka obce Otov na spoluúčast na autobusovém zájezdu na akci Země Živitelka

Diskuze:

[redacted] - seznámení přítomných zastupitelů s aktuální situací ohledně dlouhodobě přetrvávajícího sousedského sporu mezi ním a obyvateli rodinného domu na adrese Nový Kramolín 29

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19:10 hodin.

VÝPIS USNESENÍ
přijatých na 9. zasedání zastupitelstva obce konaném dne 17. 8. 2023

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- **usnesením č. 1/9** ověřovateli zápisu Radku Horešovskou a Vlastimila Fainu st., zapisovatelkou určuje Janu Knopfovou;
- **usnesením č. 2/9** program dnešního zasedání doplněný o další body;
- **usnesením č. 3/9** Spolku Notor Club Nový Kramolín umístění adresy sídla spolku v objektu místního pohostinství na adrese Nový Kramolín čp. 16, a to bezplatně;
- **usnesením č. 4/9** pronájem části budovy bývalé kovárny umístěné na pozemku bez parc. č., k. ú. Nový Kramolín, obec Nový Kramolín, v sousedství poz. parc. č. st. 36/2, [REDAKCE], [REDAKCE] a to v délce trvání nájemní lhůty do 31. 12. 2026 za částku 500,00 Kč měsíčně;
- **usnesením č. 5/9** vyřazení položky označené inv. č. 18/5 z majetkové evidence obce;
- **usnesením č. 6/9** pronájem sálu místního pohostinství [REDAKCE] za účelem pořádání soukromé akce dne 19. 8. 2023, a to za poplatek 800,00 Kč;
- **usnesením č. 7/9** dočasné rozebrání části dlažby v chodníku před domem č.p. 56 z důvodu navázání dlažby pokládané do vjezdu na pozemek parc. č. 275/4 [REDAKCE] a to na dobu nezbytně nutnou k provedení předmětného stavebního záměru; po dokončení stavebních prací žadatel zajistí uvedení dotčeného místa v chodníku do původního stavu;

Zastupitelstvo obce pověřuje:

- starostku obce k zadání vypracování návrhu nájemní smlouvy smluvní advokátní kanceláři v souvislosti s přijetím **usnesení č. 4/9**.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- informace uvedené v bodu 10. programu dnešního jednání.

Zapsala:

Jana Knopfová dne

Ověřovatelé zápisu:

Radka Horešovská dne

Vlastimil Faina st. dne

Starostka obce Jana Knopfová

..... dne

Místostarosta obce Michal Höferle

..... dne

Přílohy k tomuto zápisu (k nahlédnutí ve fyzické podobě na obecním úřadu):

Zveřejnění informace o konání zasedání podle par. 92 zákona o obcích

Prezenční listina

Písemná omluva Josefa Pešty ml. z účasti na dnešním zasedání