Čj : 00205/19/01

Zápis ze zasedání ZO v Novém Kramolíně č.5 ze dne 27.2.2019 od 18:00 hodin

Přítomni: Jana Knopfová , Michal Höferle, Pavel Sokol, Ivana Majková , Josef Pešta ml. , Petra Horáková Krausová

Nepřítomni - omluveni:, Petr Buršík, Veronika Valtová, Pavel Chmelík

Hosté: [redacted]

zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Program:

1) Zahájení , volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
2) Seznámení s navrženým programem jednání
3) Kontrola zápisu a usnesení ze zasedání ZO konaného dne 8.2.2019
4) Žádost Plzeňského kraje o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2019.
5) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parc.č.56/1 – ČEZ – zřízení přípojky k NN
6) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parc.č.30 , 567 , 1229 , 1172 a stav.55 – ČEZ – obnova NN
7) Vymáhání pohledávky od p. Hoty
8) Návrh novely obecně závazné vyhlášky obce o pohybu psů na veřejném prostranství
9) Inventury k 31.12.2018- návrh HIK na vyřazení majetku
10) Hospodaření obce – vysvětlení některých finančních výdajů z rozpočtu obce
11) Plnění usnesení za současné volební období
12) Různé:
    a) Vyjádření k návrhu umístění stavby na poz. č.275/25
    b) Informace o nominaci kandidáta za Plzeňský kraj do Rady SMO
    c) Cenová nabídka na pořízení ukazatelů rychlosti
    d) Cenová nabídka na pořízení autobusových zastávek
    e) Dotaz na prodej stavebního pozemku
    f) Dotaz na možný pronájem či odkup nemovitosti ke kulturním akcím
    g) Uspořádání oslavy MDŽ
    h) Žádost o palivové dříví
13) Diskuze, závěr

Doplněný bod programu:

- Žádost o pronájem obecního bytu manželé [redacted]

Program zasedání doplněný o nový bod, o vyřazení bodů a o změně pořadí projednávaných bodů.

1) Zahájení , volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
2) Seznámení s navrženým programem jednání
3) Žádost manželů [redacted] o pronájem obecního bytu
4) Kontrola zápisu a usnesení ze zasedání ZO konaného dne 8.2.2019
5) Žádost Plzeňského kraje o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2019.
6) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parc.č. 52/4, p.č.1166/2 , p.č. 56/2 a p.č. 1242– ČEZ – zřízení přípojky k NN
7) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na parc.č.30 , 567 , 1229 , 1172 a stav.55 – ČEZ – obnova NN
8) Vymáhání pohledávky od [redacted]
9) Návrh novely obecně závazné vyhlášky obce o pohybu psů na veřejném prostranství
10) Inventury k 31.12.2018- návrh HIK na vyřazení majetku
11) Různé:
    a) Vyjádření k návrhu umístění stavby na pozemku p.č.275/25
    b) Informace o nominaci kandidáta za Plzeňský kraj do Rady SMO
    c) Cenová nabídka na pořízení ukazatelů rychlosti
    d) Cenová nabídka na pořízení autobusových zastávek
    e) Dotaz na prodej stavebního pozemku
    f) Dotaz na možný pronájem či odkup nemovitosti ke kulturním akcím
    g) Uspořádání oslavy MDŽ
    h) Žádost o palivové dříví
12) Diskuze, závěr

1) Zahájení

Zasedání ZO zahájila starostka obce paní Jana Knopfová. Konstatovala, že ZO je usnášení schopné.
Byla určena předsedající Jana Knopfová.
Paní Petra Horáková Krausová navrhla ověřovatele zápisu pana Pavla Sokola a paní Petru Horákovou Krausovou

Hlasování o návrhu Petry Horákové Krausové
Pro - 6 -
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni - 6-ti hlasy.

Zapisovatelkou byla určena paní Šárka Chmelíková

2) Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s programem zasedání doplněný o nové body, a o změně pořadí projednávaných bodů. Paní Petra Horáková Krausová navrhla vyřazení bodu 10 a bodu 11 z důvodu, že tyto body chtěla projednávat celá jejich kandidátka a v jiném termínu

Hlasování o programu schůze
Pro - 6 -
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Program schůze doplněný o nový bod , vyřazení bodů a změnou pořadí projednávaných bodů byl schválen – 6 ti hlasy

V tomto bodě pan informoval zastupitele o zakoupení alternátoru do obecního traktůrku v hodnotě cca . 3.040,- Kč. ZO toto vzalo na vědomí.

3) Starostka seznámila ZO se žádostí manželů o pronájem obecního bytu na dobu cca. 6-8 měsíců z důvodu celkové rekonstrukce jejich rodinného domu. Manželé sou ochotni vlastními silami provést drobné oprav či úpravy interiéru bytu vedoucí ke zlepšení jeho stavu a vzhledu, a to samozřejmě vždy po předchozí dohodě s vedením obce. Petra Horáková Krausová konstatovala, že byt je již pronajatý panu , a proto není o čem diskutovat. Pan uvedl, že s pronájmem již počítá opravy v bytě také plánoval a chce se stěhovat během března až dubna.Po krátké diskuzi mezi zastupiteli, panem panem a panem se ZO dohodlo, že se znovu sejde v co možná nejkratším termínu a do té doby že se pan dohodnou.ZO zatím tuto žádost bere na vědomí.

4) Předsedající vznesla dotaz, zda má někdo ze zastupitelů námitku k zápisu a usnesení ze zasedání ZO z 8.2.2019 s tím,že zároveň přečetla námitku Josefa Pešty k bodu 11 z minulého zasedání ZO.

Hlasování o námitce Josefa Pešta
Pro - 1 -
Proti – 2
Zdržel(a) se – 3

Námitka nebyla schválena

5) Předsedající seznámila ZO se žádostí PK odbor silničního hospodářství o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce na zajištění dopravní obslužnosti na rok 2019 ve výši 9.372,- Kč.

Předsedající dává hlasovat o žádosti o dotaci
Pro - 6 -
Proti –0
Zdržel(a) se - 0

Žádost o dotaci byla schválena 6- ti hlasy.

6) Předsedající seznámila ZO s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí č.IV-12-0014151/1/VB o zřízení věcného břemene mezi obcí Nový Kramolín a společností ČEZ Distributor a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 405 02 na parcely p.č. 52/4, p.č.1166/2 , p.č. 56/2 a p.č. 1242 v k.ú. Nový Kramolín a o záměru na zřízení věcného břemene služebnosti z důvodu položení kabelu NN.

Hlasování o návrhu předsedající
Pro - 6 -
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Smlouva o smlouvě budoucí a vyvěšení záměru bylo schváleno - 6-ti hlasy.

7)) Předsedající seznámila ZO s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí č.IE-12-0007560/VB/ 001 o zřízení věcného břemene mezi obcí Nový Kramolín a společností ČEZ Distributor a.s. se sídlem teplická 874/8, Děčín 405 02 zastoupenou firmou ENERGON Dobříš s.r.o. se sídlem Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš na parcely p.č. st.55, p.č.30 , p.č. 567, p.č. 1172 a p.č. 1229 v k.ú. Nový Kramolín a o záměru na zřízení věcného břemene na obnovu vedení kabelu NN

.

Hlasování o návrhu předsedající
Pro - 6 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Smlouva o smlouvě budoucí a vyvěšení záměru bylo schváleno - 6-ti hlasy.

8) Předsedající informuje ZO o možnosti vymáhat pohledávky od [redacted] ze strany obce bez právního zástupce.Toto bylo konzultováno s Plzeňským krajem. Po krátké diskuzi bylo domluveno že obec návrh podá, ale pouze za částku 1.000,- Kč . V případě dalších výdajů bude o nich ZO opět rozhodovat.

Hlasování o návrhu předsedající
Pro - 6 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Návrh předsedající byl schválen 6- ti hlasy

9) Předsedající seznámila ZO s novelou obecně závazné vyhlášky obce o pohybu psů na veřejném prostranství.Jedná se o novou obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019

Předsedající dává hlasovat o nové OZV č. 1/2019
Pro - 6 - [redacted]á
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Obecně závazná vyhláška č.1/2019 byla schválena 6- ti hlasy

10) Předsedající seznámila ZO s návrhem HIK na vyřazení majetku k 31.12.2018 dle inventurního soupisu. Jedná se o majetek v celkové hodnotě 1.654,- Kč.

Hlasování o návrhu předsedající
Pro - 6 - [redacted]
Proti – 0-
Zdržel(a) se – 0

Návrh na vyřazení majektu byl schválen – 6 – ti hlasy

11)

a) Předsedající seznámila ZO se žádostí [redacted] o odsouhlasení návrhu umístění stavby jejího rodinného domu na pozemku p.č. 275/25 v k.ú. Nový Kramolín.

Hlasování o návrhu předsedající
Pro - 6 - [redacted]
Proti – 0-
Zdržel(a) se – 0

Žádost byla schváleno 6- ti hlasy

b) Předsedající seznamuje ZO s nominací kandidáta za Plzeňský kraj do Rady SMO-ZO toto bere na vědomí.

c) Předsedající seznámila ZO cenovou nabídkou na ukazatele rychlosti v obci. ZO tuto nabídku bere na vědomí.

d) Předsedající seznámila ZO cenovou nabídkou na autobusové zastávky. ZO bere tuto cenovou nabídku na vědomí.

e) Předsedající seznámila ZO se žádostí [redacted] na prodej stavební parcely v obci. Zároveň předsedající informovala ZO o jiné telefonické žádostí na prodej stavební parcely v obci. ZO projednalo tyto žádosti s tím, že v současné době obec nemá žádné stavební parcely na stavbu rodinného domu na prodej , ale dle územního plánu pozemky v zástavbovém území k tomu určené a není dořešena otázka vybudování místních komunikací,což by mohlo zkomplikovat získání stavebního povolení. Takto také bude žadatelům odpovězeno.

Pro - 5 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se – 1- [redacted]

ZO odsouhlasilo text odpovědi na žádosti 5- ti hlasy.

f) Předsedající seznámila ZO se žádostí pana [redacted] na prodej nebo pronájem nemovitosti v obci ve špatném stavu. ZO projednalo tuto žádost s tím, že v současné době obec žádné takové nemovitosti na pronájem ani na prodej nemá .Takto také bude panu [redacted] odpovězeno.

Pro - 6 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

ZO odsouhlasilo text odpovědi na žádost 6- ti hlasy.

g) Předsedající seznámila ZO s termínem MDŽ, k tanci a poslechu bude hrát [redacted] „.Bylo navrženo uvolnění částky na tuto akci ve výši 10.000,- Kč.

Pro - 6 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

ZO odsouhlasilo částku 10.000,- Kč na oslavu MDŽ 6- ti hlasy.

Paní Petra Horáková dala dotaz, proč ZO nevědělo o soukromé akci v místním pohostinství, při které se promítalo video. Bylo jí odpovězeno, že toto se již řešilo na minulém zasedání ZO. Paní Petra Horáková dodává, že tady jde o princip, že by ZO mělo být o všech akcích v budově pohostinství, která je v majetku obce informováno. Pan Höferle uvedl, že akci pořádal NOTOR CLUB a šlo o akci veřejnou , přičemž on osobně do každého domu doručil pozvánku.

h) ZO projednalo žádosti o palivové dříví, pana [redacted], pana [redacted], paní [redacted] a paní [redacted].

Pro - 6 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

ZO odsouhlasilo žádosti o palivové dříví 6- ti hlasy, žádosti budou předány [redacted].

ch) Předsedající seznámila ZO s nutností zpevnit povrch na části místní komunikace od čp. 65 k nádraží. Na této cestě není žádný zpevněný povrch, pouze písek což je značně nevyhovující , neboť v brzké době začnou přes tuto cestu přejíždět nákladní automobily se stavebním materiálem na stavbu rodinného domu na parcele p.č.275/25 a k dalším pozemkům prodaným za tímto účelem .Obec má možnost tuto část cesty zpevnit stavební sutí. Odstranění stávajícího písku, navezení stavební suti a její utemování by stálo cca 35.000,- Kč. Pokud by obec chtěla zpevnit i druhou část cesty od hlavní silnice k domu č.p. 65 , stála by celá akce celkem cca .50.000-60.000,- Kč.

Předsedají dává hlasovat o možnosti zpevnění části cesty od čp.65 k nádraží v celkové hodnotě cca 35.000,- Kč.

Pro - 4 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se - 2 – [redacted]

Návrh předsedající nebyl schválen.

12) Diskuze, závěr.

Předsedající seznámila ZO s poděkováním organizace SONS, které obec poskytla příspěvek ve výši 500,- Kč. ZO toto vzalo na vědomí. Předsedající informovala ZO s možností propagačních materiálů se znakem obce.ZO toto vzalo na vědomí.

Jelikož byl program vyčerpán a nebyly žádné připomínky, ukončila předsedající zasedání ZO ve 19.40 hodin.

Zapsala: Šárka Chmelíková [redacted] dne 27.2.2019

Ověřovatelé: Petra Horáková Krausová [redacted] dne 11.3.2019

Pavel Sokol [redacted] dne 11.3.2019

[redacted] dne 11.3.

místostarosta obce Michal Höferle

[redacted] dne 11.3.2019

starostka obce Jana Knopfová