

**Zápis z 29. zasedání zastupitelstva obce Nový Kramolín
konaného dne 9. 2. 2021**

Bod 1. - Zahájení

Zasedání zahájila předsedající Jana Knopfová.

Konstatovala, že se zastupitelé sešli v nadpoloviční většině, zastupitelstvo obce je tudíž usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé:

Jana Knopfová, Michal Höferle, Luboš Hána, Veronika Valtová, Petr Buršík

Nepřítomní neomluvení zastupitelé:

Petra Horáková Krausová, Pavel Chmelík, Ivana Majková, Josef Pešta ml.

Přítomní hosté viz prezenční listina.

Bod 2. - Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh místostarosty na ověřovatele zápisu: Luboš Hána, Vlastimil Faina st.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni 5ti hlasy.

Zapisovatelkou byla určena Jana Knopfová.

Bod 3. - Seznámení s navrženým programem jednání

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s programem jednání
4. Připomínky k zápisu ze zasedání minulého
5. Souhlas s bezúplatným převodem pozemků ve vlastnictví SÚS PK na obec
6. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi Správou železnic a obcí
7. Návrh kupních smluv na prodej obecních pozemků schválený na zasedání ZO dne 17. 12. 2020
8. Prodej pozemku parc. č. 59 v k. ú. Nový Kramolín
9. Žádost o koupi pozemku v k. ú. Nový Kramolín
10. Návrh hlavní inventarizační komise na vyřazení majetku z evidence
11. Žádost SONS Plzeň o poskytnutí finančního daru
12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování účetního poradenství
13. Poskytnutí příspěvku na činnost JSDHO Nový Kramolín
14. Informace na vědomí, diskuze, závěr

Návrh předsedající na doplnění dalších bodů do programu, a to:

Rozpočtové opatření č. 6 k 31. 12. 2020

Stanovisko provozovatele obecního vodovodu ke stavu pitné vody v uplynulých dnech
Žádost Plz. kraje o poskytnutí finančního příspěvku na dopravní obslužnost v roce 2021
Vyřazení majetku MŠ Nový Kramolín na základě inventur provedených k 31. 12. 2020

Hlasování o navrženém programu jednání doplněném o další body:

Pro - 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Petr Buršík, Veronika Valtová Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Návrh byl 5ti hlasy schválen.

Program jednání doplněný o další body:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s programem jednání
4. Připomínky k zápisu ze zasedání minulého
5. Souhlas s bezúplatným převodem pozemků ve vlastnictví SÚS PK na obec
6. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi Správou železnic a obcí
7. Návrh kupních smluv na prodej obecních pozemků schválený na zasedání ZO dne 17. 12. 2020
8. Prodej pozemku parc. č. 59 v k. ú. Nový Kramolín
9. Žádost o koupi pozemku v k. ú. Nový Kramolín
10. Návrh hlavní inventarizační komise na vyřazení majetku z evidence
11. Žádost SONS Plzeň o poskytnutí finančního daru
12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování účetního poradenství
13. Poskytnutí příspěvku na činnost JSDHO Nový Kramolín
14. Rozpočtové opatření č. 6 k 31. 12. 2020
15. Stanovisko provozovatele obecního vodovodu ke stavu pitné vody v uplynulých dnech
16. Žádost Plz. kraje o poskytnutí finančního příspěvku na dopravní obslužnost v roce 2021
17. Vyřazení majetku MŠ Nový Kramolín na základě inventur provedených k 31. 12. 2020
18. Informace na vědomí, diskuze, závěr

Bod 4. - Připomínky k zápisu ze zasedání minulého

Vyložen zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce, bez připomínek.

Bod 5. - Souhlas s bezúplatným převodem pozemků ve vlastnictví SÚS PK na obec

Pozemky pod stavbou chodníku při komunikaci II/195 v obci, dle GP skutečného provedení stavby

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 1161/17, 1161/18, 1161/19, 1161/20, 1161/21, 1161/22 a 1161/23, vše v k. ú. Nový Kramolín, ze současného vlastníka, kterým je Plzeňský kraj, na obec Nový Kramolín.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 6. - Návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi Správou železnic a obcí

Předmětem smlouvy je ujednání o budoucím bezúplatném převodu veřejné účelové komunikace za zahradou p. Jelínka a pozemků, na nichž bude tato komunikace vybudována jakožto investice vyvolaná veřejně prospěšnou stavbou "Výstavba PZS v km 16,168 (P701) Nový Kramolín trati Domažlice - Planá u M. L.

Realizace stavby se předpokládá v termínu od 8/2021 do 5/2022.

Předsedající – návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4329/2020 mezi Správou železnic a obcí. Uzavřením smlouvy pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 7. - Návrh kupních smluv na prodej obecních pozemků schválený na zasedání ZO dne 17. 12. 2020

Bez připomínek, pouze místostarosta upozorňuje, že by mohl být v rozhodování o této záležitosti ve střetu zájmů.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem kupních smluv na prodej obecních pozemků schválený na zasedání ZO dne 17. 12. 2020 jako bod č. 10 a) a b) programu jednání. Uzavřením kupních smluv pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 8. - Prodej pozemku parc. č. 59 v k. ú. Nový Kramolín

Předsedající upozorňuje, že by mohla být v rozhodování o této záležitosti ve střetu zájmů.

Záměr zveřejněn na úřední desce obce od 19. 12. 2020 do 4. 1. 2021, a to na základě žádosti o koupi pozemku za účelem výstavby domu zaslanou spolužadatelem [REDACTED]. Žadatelé s cenou uvedenou v záměru souhlasí.

Obec dále obdržela žádost o koupi stejného pozemku od [REDACTED], který nabízí cenu 123,- Kč / m².

Michal Höferle, Luboš Hána – obec vždy v takových situacích upřednostňuje žadatele z řad místních občanů.

Místostarosta - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 59 o výměře 1308 m² v k. ú. Nový Kramolín za cenu 121,- Kč včetně DPH za 1 m² [REDACTED]. Uzavřením kupní smlouvy pověřuje místostarostu obce [REDACTED], se nevyhovuje.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5 ti hlasy.

Bod 9. - Žádost o koupi pozemku v k. ú. Nový Kramolín

Žadatelé o koupi pozemku v katastru obce jsou [REDACTED] žádost zaslána emailem, kde nebyla adresa trvalého pobytu uvedena.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku sdělit žadatelům, že všechny doposud volné pozemky určené k výstavbě rodinného domu, které obec ke koupi nabízela, jsou buďto prodány, a nebo je jejich prodej aktuálně v procesu, a o prodeji zbývajících obec prozatím neuvažuje.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 10. - Návrh hlavní inventarizační komise na vyřazení majetku z evidence na základě inventarizací provedených k 31. 12. 2020

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem HIK na vyřazení majetku obce z evidence na základě inventarizací provedených k 31. 12. 2020. Jedná se o majetek nefukční či prodaný.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 11. - Žádost SONS Plzeň o poskytnutí finančního daru

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 500,- Kč z rozpočtu obce SONS Plzeň.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 12. - Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování účetního poradenství

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování účetního poradenství uzavřené mezi obcí a Domažlickou účetní kancelář s.r.o. Uzavřením dodatku pověřuje starostku obce.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 13. - Poskytnutí příspěvku na činnost JSDHO Nový Kramolín

Předsedající navrhuje předat místní JSDHO příspěvek na činnost ve výši 3.030,00 Kč, což je částka získaná za odevzdaný kovový odpad. Jak by zásahová jednotka s touto částkou naložila, by bylo čistě

na ní, obec nebude požadovat žádné vyúčtování. Podobné usnesení bylo zastupitelstvem přijato na zasedání dne 25. 8. 2020.

Místostarosta – jednotka má doposud k dispozici finance z příspěvku poskytnutého obcí v loňském roce, jiné finanční podpory není potřeba, výstroj i výzbroj je hrazena obcí.

Místostarosta - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce přijímá usnesení, že poskytnutí dalšího příspěvku na činnost místní JSDHO není aktuálně potřeba.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 14. - Rozpočtové opatření č. 6 k 31. 12. 2020

Předsedající - návrh usnesení:


Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 6 k 31. 12. 2020 ve výši MD 509.298,- Kč / D 509.298,- Kč.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 15. – Stanovisko provozovatele obecního vodovodu ke stavu pitné vody v uplynulých dnech

Předsedají – předčítá obsah stanoviska, navrhuje předejít podobné situaci, jaká v uplynulých pár dnech nastala, schválením navrhovaného provedení celkové rekonstrukce jímacích zářezů, což by obnášelo vykopání a demontáž stávajících trubek, osazení nového potrubí, zašterkování, obalení geotextilií, terénní úpravy (odstranění pařezů, křovin). Jelikož obec nemá k dispozici žádné zakreslení stávajícího stavu, není možné provést přesný odhad nákladů, ale pouze odhad hrubý, který by připravil pan  firmy Praves spol. s r. o.

Stanovisko provozovatele bude ve fyzické podobě přílohou tohoto zápisu a v elektronické podobě bude zveřejněno do 28. 2. 2021 na webových stránkách obce.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení celkové rekonstrukce jímacích zářezů obecního vodojemu.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 16. - Žádost Plz. kraje o poskytnutí finančního příspěvku na dopravní obslužnost v roce 2021

Žádá o 9.768,- Kč, vloni obec poskytla částku 9.812,- Kč.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost v roce 2021 v částce 9.768,- Kč. Uzavřením smlouvy o poskytnutí této účelové dotace pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 17. - Vyřazení majetku MŠ Nový Kramolín na základě inventur provedených k 31. 12. 2020

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem na vyřazení majetku MŠ Nový Kramolín na základě inventur provedených k 31. 12. 2020

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy

Bod 18. - Informace na vědomí, diskuze, závěr

Na vědomí:

Uzavření provozu místní MŠ ve dnech 5. - 8. 1. 2021 z důvodu podezření na nákazu virem Covid-19

Informace:

Vyjádření MěÚ Domažlice, odboru výstavby a ÚP k žádostem obce o územně plánovací informaci

Výše příspěvku obci na výkon státní správy v roce 2021 – 5.900,- Kč měs. (rok 2020 5.675,- Kč)

Termíny sběru nebezp. a objemného odpadu v roce 2021 - kovárna - 5. + 6. 6. a 20. + 21. 11. 2021

Zůstatky na účtech obce k 31. 12. 2020:

Běžný účet - 1.919.359,27 Kč

Spořicí účet – 446.332,91 Kč (fond obnovy vodohospodářského majetku obce)

Účet ČNB – 806.170,76 Kč

Podílové fondy – 1.486.359,46 Kč

Diskuze:

Nová právní úprava v oblasti odpadového hospodářství a s ní související požadované změny v systému nakládání s komunálním odpadem v obci

Vlastimil Faina st. – vzhledem k uplynulé situaci s pitnou vodou, která se bohužel již několik let při tání a deštích opakuje, by bylo vhodné zaměřit se více na vodojem a pozemek, na kterém se nachází

Konec zasedání ve 20:35 hodin.

USNESENÍ

přijatá na 29. zasedání zastupitelstva obce konaném dne 9. 2. 2021

A) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- ověřovatele zápisu Luboše Hánu a Vlastimila Fainu st. - 5ti hlasy
- navržený program jednání doplněný o nové body – 5ti hlasy
- bezúplatný převod pozemků parc. č. 1161/17, 1161/18, 1161/19, 1161/20, 1161/21, 1161/22 a 1161/23, vše v k. ú. Nový Kramolín, ze současného vlastníka, kterým je Plzeňský kraj, na obec Nový Kramolín - 5ti hlasy
- návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-4329/2020 mezi Správou železnic a obcí – 5ti hlasy
- návrh kupních smluv na prodej obecních pozemků schválený na zasedání ZO dne 17. 12. 2020 jako bod č. 10 a) a b) programu jednání – 5ti hlasy
- prodej pozemku parc. č. 59 o výměře 1308 m2 v k. ú. Nový Kramolín za cenu 121,- Kč včetně DPH za 1 m2 [redacted] – 5ti hlasy
- předložený návrh HIK na vyřazení majetku obce z evidence na základě inventarizací provedených k 31. 12. 2020 – 5ti hlasy
- poskytnutí finančního příspěvku ve výši 500,- Kč z rozpočtu obce SONS Plzeň - 5ti hlasy
- uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování účetního poradenství uzavřené mezi obcí a Domažlickou účetní kanceláří s.r.o. - 5ti hlasy
- přijetí usnesení, že poskytnutí dalšího příspěvku na činnost místní JSDHO není prozatím potřeba - 5ti hlasy
- rozpočtové opatření č. 6 k 31. 12. 2020 ve výši MD 509.298,- Kč / D 509.298,- Kč - 5ti hlasy
- provedení celkové rekonstrukce jímacích zářezů obecního vodojemu – 5ti hlasy
- poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost v roce 2021 v částce 9.768,- Kč – 5ti hlasy
- předložený návrh na vyřazení majetku MŠ Nový Kramolín na základě inventur provedených k 31. 12. 2020 – 5ti hlasy

B) Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- vyhovět žádosti [redacted], o koupi pozemku parc. č. 59 o výměře 1308 m2 v k. ú. Nový Kramolín – 5ti hlasy

C) Zastupitelstvo obce pověřuje:

- starostku obce uzavřením smlouvy viz bod 6. dnešního jednání – 5ti hlasy
- starostku obce uzavřením kupních smluv viz bod 7. dnešního jednání – 5ti hlasy
- místostarostu obce uzavřením kupní smlouvy viz bod 8. dnešního jednání – 5ti hlasy
- starostku obce sdělit přijaté usnesení žadatelům [redacted] – 5ti hlasy
- starostku obce uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování účetního poradenství uzavřené mezi obcí a Domažlickou účetní kanceláří s.r.o. – 5ti hlasy
- starostku obce uzavřením smlouvy viz bod 16. dnešního jednání – 5ti hlasy

D) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- informace uvedené v bodu 18. zápisu z tohoto zasedání

Zapsala:

Jana Knopfová dne

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Hána dne

Vlastimil Faina st. dne

Starostka obce Jana Knopfová

..... dne

Místostarosta obce Michal Höferle

..... dne