

Čj : 20 325 / 19 / 001

Zápis ze zasedání ZO v Novém Kramolíně ze dne 11.3.2019 od 18:00 hodin

Přítomni: Jana Knopfová , Michal Höferle, Pavel Sokol, Ivana Majková , Josef Pešta ml. ,
Petra Horáková Krausová , Veronika Valtová, Pavel Chmelík

Nepřítomni - omluveni: Petr Buršík

Hosté:



zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Program:

- 1) Zahájení , volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 2) Seznámení s navrženým programem jednání
- 3) Návrh na schválení vyvěšení záměru na pronájem bytu nad místním pohostinstvím
- 4) Návrh na schválení souhlasu s přejezdem parc.č.275/25 přes pozemky obce
- 5) Návrh na schválení mimořádných výdajů z rozpočtu obce na zpevnění komunikace v obytné zóně u nádraží
- 6) Návrh na vyslovení souhlasu s umístěním stavby na poz.č. 488/7
- 7) Různé:
 - a) Hospodaření obce , vysvětlení některých finančních výdajů z rozpočtu obce
 - b) Plnění usnesení za současné volební období
 - c) Žádost o napojení nemovitosti na splaškovou kanalizaci obce
 - d) Žádost o pronájem bytu nad místním pohostinstvím
 - e) Projednání uspořádání veřejné akce v místním pohostinství – promítání o Šumavě
- 8) Diskuze, závěr

Doplňené body programu:

- Pracovněprávní vztah pana [redacted] a vybavení náradím
- Žádosti o pronájem bytu a místního pohostinství
- Žádost o palivové dříví
- Podání žádosti o dotaci na vybavení JSDH obce

Program zasedání doplněný o nové body, o vyřazeném bodu a o změně pořadí projednávaných bodů.

Program:

- 1) Zahájení , volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 2) Seznámení s navrženým programem jednání
- 3) Pracovněprávní vztah pana [REDACTED] a vybavení nářadím
- 4) Návrh na schválení vyvěšení záměru na pronájem bytu nad místním pohostinstvím
- 5) Návrh na schválení souhlasu s přejezdem parc.č.275/25 přes pozemky obce
- 6) Návrh na schválení mimořádných výdajů z rozpočtu obce na zpevnění komunikace v obytné zóně u nádraží
- 7) Různé:
 - a) Hospodaření obce , vysvětlení některých finančních výdajů z rozpočtu obce
 - b) Plnění usnesení za současné volební období
 - c) Žádost o napojení nemovitosti na splaškovou kanalizaci obce
 - d) Žádosti o pronájem bytu nad místním pohostinstvím a pronájem místního pohostinství
 - e) Žádost o palivové dříví
 - f) Projednání uspořádání veřejné akce v místním pohostinství – promítání o Šumavě
 - g) Návrh na schválení podání žádosti na vybavení JSDH obce z PK
- 8) Diskuze, závěr

1) Zahájení

Zasedání ZO zahájila starostka obce paní Jana Knopfová. Konstatovala, že ZO je usnášení schopné.

Byla určena předsedající Jana Knopfová.

Paní Petra Horáková Krausová navrhl(a) ověřovatele zápisu pana Josefa Peštu a paní Veroniku Valtovou

Hlasování o návrhu Petry Horákové Krausové

Pro - 8 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni - 8-mi hlasy.

Zapisovatelkou byla určena paní Šárka Chmelíková

2) Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s programem zasedání doplněným o nové body, a o změně pořadí projednávaných bodů, zároveň navrhla vyřazení bodu 7 z důvodu, že k tomuto bodu jí žadatel nedodal materiály. Pan [redacted] zažádal o zařazení bodu, týkající se jeho zaměstnaneckého poměru k obci a vybavení náradím. Pan Chmelík podotýká, že v programu není kontrola usnesení ze schůze minulé a ptá se proč je toto zasedání nazvané jako mimořádné. Starostka obce mu odpovídá, že je takto nazvané, protože je mimo plán schválených zasedání a kontrola usnesení bude v řádném zasedání ZO.

Hlasování o programu schůze

Pro - 8 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Program schůze doplněný o nové body, vyřazení bodu a změnou pořadí projednávaných bodů byl schválen - 8 mi hlasy

3) Pan [redacted] jako zaměstnanec obce informoval zastupitelstvo o tom, že ke svojí práci, kterou vykonává pro obec na základě dohody o provedení činnosti nemá dostatečné nářadí (musí si nosit své vlastní), dále se mu nelíbí přístup vedení obce k jeho požadavkům, které se týkají jeho práce. Upozorňuje na to, že obecní křovinořez se již nedá používat, neboť nemá dostačující výkon a není v dobrém technickém stavu. Vzhledem k tomuto předal starostce obce klíče od budovy kovárny s tím, že již pro obec nebude za těchto podmínek pracovat. Starostka obce mu odpověděla, že mu výpověď dávat nebude. Pan Pavel Chmelík navrhuje ať obec s panem [redacted] sepiše pracovní smlouvu, a na základě požadavků, které pan [redacted] sepiše posoudí zastupitelstvo obce případně jen vedení obce jaké nářadí je opravdu zapotřebí zakoupit.

Pan [REDACTED] doporučuje, aby si obec nechala udělat na výše jmenovaný křovinořez odborný posudek, a na základě toho se rozhodlo buď o opravě nebo zakoupení nového. Starostka obce se s panem [REDACTED] domluvila, že se sejdou a zkusí najít společné řešení problému. Paní Petra Horáková Krausová ocenila práci pana [REDACTED]

4) Starostka obce vysvětlila zastupitelům nutnost vyvěšení záměru na pronájem obecního bytu. Pan Pavel Chmelík se domníval, že již záměr vyvěšen byl, když se panu [REDACTED] v lednu tohoto roku odsouhlasil pronájem bytu. Pan Höferle namítá, že se panu [REDACTED] byt nepronajal, pouze se schválila žádost na pronájem a ne pronájem bytu. Paní Petra Horáková uvedla, že jsou to zmatky ohledně pronájmu bytu, že pan [REDACTED] již s pronájmem počítal, a pokud ZO neschválilo pronájem bytu, mělo vzít žádost pana [REDACTED] pouze na vědomí. Pan Pavel Chmelík přečetl zápis ze zasedání ZO, ve kterém se 7-mi hlasy pronájem bytu panu [REDACTED] odsouhlasil. Starostka obce informovala zastupitelstvo, že záměr na pronájem bytu vyvěsí dle zákona, a o pronájmu bytu se rozhodne na dalším zasedání..

5) Předsedající seznámila ZO se žádostí [REDACTED] na povolení přejezdu přes pozemky obce p.č. 275/15, 275/17 a 275/18 k její stavební parcele.

Předsedající dává hlasovat o žádosti

Pro - 8 - [REDACTED]

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Žádost na přejezd přes pozemky obce byla schválena 8- mi hlasy.

6) Předsedající seznámila ZO s nutností zpevnit povrch na části místní komunikace od čp. 65 k nádraží. Na této cestě není žádný zpevněný povrch, pouze písek což je značně nevyhovující, neboť v brzké době začnou přes tuto cestu přejíždět nákladní automobily se stavebním materiálem na stavbu rodinného domu na parcele p.č.275/25 a k dalším pozemkům prodaným za tímto účelem. Obec má možnost tuto část cesty zpevnit stavební suti. Odstranění stávajícího písku, navezení stavební suti a její utemování by stálo cca 35.000,- Kč, navezený materiál by si obec utemovala sama. Pan Pavel Chmelík chce vědět, zda je tato cenová nabídka vyhotovena písemně. Starostka obce mu odpovídá, že písemně vyhotovená není. Pan Pavel Chmelík podotýká, že již oslovil pana [REDACTED] který mu do příštího zasedání ZO vypracuje písemně cenovou nabídku. Pan [REDACTED] uvedl, že byl přítomen u toho, když starostka a místostarosta obce jednali o úpravě cesty s pánem, který jim navrhl cenu 30.000- 35.000,- Kč. Zároveň pan [REDACTED] řekl, že tam bylo vysvětleno, proč není vhodné dávat jako podklad štěrk, ale lepší je drcená stavební suť.

Pan Pavel Chmelík dává návrh, aby do příštího zastupitelstva byly vypracovány cenové nabídky písemně a případně aby se pozvali ti co cenové nabídky vypracují na zasedání ZO.

Hlasování o návrhu Pavla Chmelíka

Pro - 7 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 1

Návrh Pavla Chmelíka byl schválen - 7-mi hlasy.

7)

- a) Pan Pavel Chmelík uvedl, že zasedání zastupitelstva obce žádali na sobotu, neboť občané obce se chtějí také zúčastnit, ale v týdnu většinou kvůli pracovním povinnostem nemají možnost. Dále navrhl zastupitelstvu obce, aby se zatím nezačínalo se stavbou chodníku v obci, neboť byl s panem [redacted] za projektantkou, která vypracovala projekt a tento projekt jim byl vysvětlen. Na základě vysvětlení projektu by obec mohla ušetřit peníze za výstavbu. Dále uvedl, že již na zasedání ZO kde byl také [redacted] který bude stavbu provádět bylo řečeno i [redacted] že pokud by obec budovala chodník v součinnosti se SÚS, která má opravovat silnici v obci ušetřila by nemalé peníze na výstavbě chodníku. Dále pan Pavel Chmelík uvedl, že se domnívá, že veřejná zakázka na výstavbu chodníku nebyla v souladu se zákonem o obcích, neboť na základě rozhodnutí ZO mělo právě ZO určit zadávací podmínky, ale ZO o nich nerozhodovalo. Starostka obce uvedla, že není jisté zda SÚS bude silnici v obci opravovat letos či nikoli, že neví zda na to bude mít SÚS peníze, ale není možné čekat, protože úprava asfaltového povrchu má navázat na vybudování chodníku, který musí být tedy zhotoven předtím. Pan Pavel Chmelík uvedl, že pokud ZO nepozastaví výstavbu chodníku, dokud si vše pořádně nezjistí podá toto dotčeným orgánům.

Hlasování o návrhu Pavla Chmelíka

Pro - 4 -

Proti - 4 -

Zdržel(a) se - 0

Návrh pana Pavla Chmelíka nebyl schválen

Paní Petra Horáková Krausová uvedla, že obec platila v roce 2018 zbytečně vysoké zálohy na el. energii v bytě a místním pohostinství. Navrhla, aby se tyto zálohy snížily na minimum.

Hlasování o návrhu Petry Horákové Krausové

Pro - 5 -

Proti - 0 -

Zdržel(a) se - 3

Návrh paní Petry Horákové Krausové byl schválen - 5 - ti hlasy

b) Pavel Chmelík uvedl, že se neplní usnesení zastupitelstva obce, a žádá o nápravu.

c) Předsedající seznámila ZO se žádostí pana [REDAKCE] o napojení jeho nemovitosti na kanalizaci v obci. Starostka obce uvedla, že toto řešila s firmou Praves, a bylo jí řečeno, že by to obec stálo cca 18.000- 20.000,- Kč. ZO se domluvilo, že pan [REDAKCE] bude pozván na další zasedání ZO, aby celou situaci vysvětlil a starostka obce si nechá do příštího zasedání vypracovat firmou Praves cenovou nabídku.

d) Předsedající seznámila ZO se žádostí manželů [REDAKCE] na pronájem obecního bytu, se žádostí slečny [REDAKCE] na pronájem obecního bytu a místního pohostinství a se žádostí pana [REDAKCE] na pronájem místního pohostinství. ZO vzalo tyto žádosti na vědomí s tím, že o nich bude rozhodovat na příštím zasedání ZO.

Starostka obce navrhla vyvěšení záměru na pronájem místního pohostinství.

Hlasování o návrhu starostky

Pro - 8 - [REDAKCE]

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Návrh starostky na vyvěšení záměru byl odsouhlasen 8- mi hlasy

e) Předsedající seznámila ZO se žádostí pana [REDAKCE] na prodej palivového dříví na rok 2019.

Hlasování o žádosti

Pro - 8 - [REDAKCE]

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Žádost byla odsouhlasena 8- mi hlasy a bude předána [REDAKCE]

f) Starostka obce seznámila ZO s uspořádáním veřejné akce- promítání o Šumově, kterou zařídít pan [REDAKCE]. Tato akce by byla 20.4.2019 pod hlavičkou obce v sále místního pohostinství a stála by cca 3.000,- Kč. Pavel Chmelík navrhl dobrovolné vstupné s tím, že případný rozdíl by obec doplatila.

Hlasování o návrhu Pavla Chmelíka

Pro - 8 - [REDAKCE]

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Návrh Pavla Chmelíka byl schválen 8- mi hlasy.

Starostka obce informovala ZO o možnosti vystoupení ochotnického divadla v obci 18.5.2019, které zařídí místostarosta obce. Do příštího zasedání ZO místostarosta obce zjistí více informací.

g) Starostka obce informovala ZO o možnosti podání žádosti o dotaci z PK na vybavení JSDH v obci. Jedná se o částku 34.000,- Kč

Hlasování o podání žádosti na dotaci

Pro - 7 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 1

Podání žádosti bylo odsouhlaseno 7 – mi - hlasy

8) Diskuze, závěr.

Paní Petra Horáková Krausová upozorňuje, že u skládky biologického odpadu v obci je vyvezena zámková dlažba. Starostka obce odpovídá, že o tom ví a budou to řešit v co nejkratší době.

Jelikož byl program vyčerpán a nebyly žádné připomínky, ukončila předsedající zasedání ZO ve 19.52 hodin.

Zapsala: Šárka Chmelíková dne 11.3.2019

Ověřovatelé: Josef Pešta dne

Veronika Valtová dne 3.4.2019

..... dne 5.4.2019

místostarosta obce Michal Höferle

..... dne 11.3.2019

starostka obce Jana Knopfová