

**Zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce Nový Kramolín
konaného dne 15. 5. 2025**

Bod 1. - Zahájení

Zasedání zahájila v 18:00 hodin předsedající Jana Knopfová.

Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina z celkového počtu 9 zastupitelů, zastupitelstvo obce je tudíž usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé: Jana Knopfová, Michal Höferle, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová

Nepřítomní omluvení zastupitelé: Petr Riess

Nepřítomní neomluvení zastupitelé: Josef Pešta

Přítomní hosté viz prezenční listina.

Bod 2. – Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Předsedající navrhuje zvolit ověřovateli zápisu Veroniku Šindelářovou a Radku Horešovskou, zapisovatelkou určit její osobu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín volí jako ověřovatele zápisu Veroniku Šindelářovou a Radku Horešovskou a zapisovatelkou určuje Janu Knopfovou.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 7 - Jana Knopfová, Michal Höferle, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Usnesení č. 2/28 bylo přijato.

Bod 3. - Seznámení s navrženým programem jednání

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s navrženým programem jednání
4. Připomínky k zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce Nový Kramolín
5. Závěrečný účet obce Nový Kramolín za rok 2024
6. Účetní závěrka obce Nový Kramolín za rok 2024

7. Aktualizace územního plánu obce Nový Kramolín
8. Přijetí dotace poskytnuté Plzeňským krajem na výměnu oken v sálu místního pohostinství
9. Vypracování odborného geologického posudku - puklina v převislém výklenku místní skály
10. Různé informace, diskuze, závěr

Jiné návrhy na zařazení dalších bodů na program jednání:

další návrhy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín souhlasí s navrženým programem dnešního zasedání, který schvaluje v této podobě:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s navrženým programem jednání
4. Připomínky k zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce Nový Kramolín
5. Závěrečný účet obce Nový Kramolín za rok 2024
6. Účetní závěrka obce Nový Kramolín za rok 2024
7. Aktualizace územního plánu obce Nový Kramolín
8. Přijetí dotace poskytnuté Plzeňským krajem na výměnu oken v sálu místního pohostinství
9. Vypracování odborného geologického posudku - puklina v převislém výklenku místní skály
10. Různé informace, diskuze, závěr

Pro - 7 - Jana Knopfová, Michal Höferle, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Usnesení č. 3/28 bylo přijato.

Bod 4. - Připomínky k zápisu ze zasedání minulého

Bez připomínek.

Bod 5. – Závěrečný účet obce Nový Kramolín za rok 2024

Předsedající seznámila s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2024, jehož přílohami jsou:
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2024,
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024.

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 je zveřejněn na fyzické úřední desce obce, spolu s oběma přílohami pak i na elektronické úřední desce obce, od 23. 4. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín souhlasí s celoročním hospodařením obce Nový Kramolín a bez výhrad schvaluje závěrečný účet obce Nový Kramolín za rok 2024 včetně příloh, kterými jsou

Jiný návrh nebyl.

Pro - 7 - Jana Knopfová, Michal Höferle, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Usnesení č. 5/28 bylo přijato.

Bod 6. – Účetní závěrka obce Nový Kramolín za rok 2024

Předsedající seznámila s účetní závěrkou sestavenou k 31. 12. 2024, která obsahuje tyto přílohy:
Rozvaha k 31. 12. 2024,
Příloha k 31. 12. 2024,
Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024,
Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace provedené ke dni 31. 12. 2024.

Výsledek hospodaření obce za rok 2024 skončil ziskem ve výši 1.599.233,80 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín schvaluje účetní závěrku obce Nový Kramolín za rok 2024, jejíž součástí jsou výkazy Rozvaha k 31. 12. 2024, Příloha k 31. 12. 2024, Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024, Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace provedené ke dni 31. 12. 2024. Současně zastupitelstvo obce Nový Kramolín schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2024, a to zisk ve výši 1.599.233,80 Kč, na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Jiný návrh nebyl.

Pro - 7 - Jana Knopfová, Michal Höferle, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Usnesení č. 6/28 bylo přijato.

Bod 7. – Aktualizace územního plánu obce Nový Kramolín

Předsedající překládá souhrn obecných informací k připravovanému procesu:

Základní informace

konzultováno s Odborem výstavby a územního plánování MěÚ Domažlice;
podněty na pořízení změny územního plánu (dále jen ÚP) bez zadání budou zahrnuty do zprávy o uplatňování územního plánu, kterou vyhotoví shora zmíněný odbor MěÚ Domažlice;
podnět na pořízení změny ÚP se podává zejména v případě, že aktuálně platný ÚP neumožňuje majiteli pozemku/ů realizovat jeho stavební záměr nebo užívat pozemek podle jeho představ;
žadatel podnětem na pořízení změny ÚP předkládá zastupitelstvu obce svůj návrh, jakým způsobem by měl být jeho pozemek využit; zastupitelstvo obce doručený podnět bezodkladně předá pořizovateli (odbor ÚP MěÚ Domažlice), který jej zahrne do zprávy o uplatňování ÚP; schválí-li zastupitelstvo obce tuto zprávu a bude-li obsahovat zadání, ve kterém bude obsažen podnět žadatele na změnu ÚP, bude

následně v rámci procesu pořízení změny ÚP prověřováno, zda bude možné podnětu žadatele vyhovět; je nutné zdůraznit, že podání podnětu na pořízení změny ÚP žadateli v žádném případě nezajišťuje, že bude jeho požadavku vyhověno; podáním podnětu na pořízení změny ÚP se pouze zahájí proces, ve kterém se bude posuzovat, zda lze podnětu žadatele vyhovět; podnět na pořízení změny ÚP se podává vždy u zastupitelstva obce, které bude o pořízení změny ÚP rozhodovat;

Kdo je oprávněn žádost podat

podnět na pořízení změny ÚP může podávat občan obce, pro kterou má být změna ÚP pořizována, fyzická nebo právnická osoba, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce, pro kterou má být změna ÚP pořízena;

Podmínky a postup pro podání žádosti

pro podání žádosti (podnětů) na pořízení změny ÚP poslouží zájemcům formulář, jenž bude možné si vyzvednout na místním obecním úřadě nebo stáhnout na odkaze umístěném na webových stránkách obce; pokud podaný podnět na pořízení změny ÚP nebude obsahovat všechny povinné náležitosti, bude žadatel vyzván k jejich doplnění; v případě, že žadatel podnět nedoplní a neučiní tak ve stanoveném termínu, bude jeho podnět zamítnut, o čemž bude žadatel informován;

Doklady nutné pro podání žádosti

k podání žádosti nejsou nutné žádné doklady, jimiž by se musel žadatel prokazovat;

Poplatky a způsob úhrady

!!nutno přijetím usnesení zastupitelstva obce stanovit;

v podnětu na pořízení změny ÚP musí žadatel navrhnout finanční částku nebo výši podílu, kterým je ochoten se podílet na nákladech za zpracování změny ÚP; zda se ale žadatel nakonec bude na nákladech za zpracování změny ÚP skutečně podílet a v jaké výši, bude záležet na rozhodnutí zastupitelstva obce, která má právo určit výši "poplatku" či případně od něj žadatele osvobodit; příslušnou částku žadatel uhradí až po rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny ÚP a ve lhůtě, která mu bude stanovena;

Lhůty pro vyřízení

pro podávání žádostí na pořízení změny ÚP je nutno lhůtu přijetím usnesení zastupitelstva obce stanovit;

lhůta pro vyřízení žádosti není stavebním zákonem konkrétně stanovena, pořízení změny ÚP zpravidla trvá 1 až 2 roky, přičemž tato doba začíná běžet až od rozhodnutí zastupitelstva obce o jejím pořízení a odvíjí se od složitosti průběhu pořizování; k této době je pak ještě nutné připočítat dobu od podání podnětu na změnu ÚP po rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny ÚP;

v případě lhůt je dále nutné rozlišovat, zda zastupitelstvo obce podnětu na pořízení změny ÚP vyhoví či nikoli; pokud podnětu nevyhoví, je tím žádost vyřízena a dále již není řešena;

dále je nutno upozornit, že schválení podnětu na změnu ÚP zastupitelstvem obce neznamená, že je žádosti vyhověno; toto schválení pouze umožní požadavek žadatele řešit v rámci změny ÚP, ve které se následně prověří, zda lze požadavku na změnu ÚP vyhovět; žádosti je vyhověno až v případě,

že požadavek na změnu ÚP projde procesem pořízení změny ÚP až do finální fáze vydání v zastupitelstvu obce, které následně změnu ÚP vydá;

Způsob podání žádosti

podání lze učinit prostřednictvím datové schránky obce nebo osobním doručením místnímu obecnímu úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín bere souhrnné obecné informace k připravovanému procesu aktualizace územního plánu obce Nový Kramolín na vědomí a přijetí usnesení k tomuto tématu odkládá na některé z nejbližší konaných zasedání.

Jiný návrh nebyl.

Pro - 7 - Jana Knopfová, Michal Höferle, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Projednání tohoto bodu včetně přijetí usnesení se odkládá.

Bod 8. – Přijetí dotace poskytnuté Plzeňským krajem na výměnu oken v sálu místního pohostinství

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín souhlasí s přijetím dotace ve výši 100.000,00 Kč z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Nový Kramolín na akci "Výměna oken v sálu místního pohostinství v budově čp. 16"; poskytnutí dotace z dotačního titulu PSOV PK 2025 bylo schváleno Radou Plzeňského kraje na zasedání konaném dne 14. 4. 2025 usnesením č. 676/25; uzavřením dotační smlouvy zastupitelstvo obce Nový Kramolín pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl.

Pro - 7 - Jana Knopfová, Michal Höferle, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Usnesení č. 8/28 bylo přijato.

Bod 9. – Vypracování odborného geologického posudku - puklina v převislém výklenku místní skály

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín schvaluje vypracování odborného geologického posudku firmou Geotechnika Holý, nám. Dr. Josefa Theurera 203, Příbram, za předběžně stanovenou cenu 24.000,- Kč bez DPH; cena zahrnuje dopravu na místo šetření, průzkum, měření a závěrečnou zprávu s rámcovým návrhem dalšího postupu.

Jiný návrh nebyl.

Pro - 7 - Jana Knopfová, Petr Stodola, Luboš Hána, Radka Horešovská, Petr Buršík, Veronika Šindelářová, Michal Höferle Proti - 0 Zdržel(a) se - 0
--

Usnesení č. 9/28 bylo přijato.

Bod 10. - Různé informace, diskuze, závěr

Spolek Notor Club Nový Kramolín - oznámení dle podmínky inominátní smlouvy - akce pořádané spolkem v místním pohostinství v měsíci dubnu 2025:

12. 4. 2025 - zábavné odpoledne pro děti

Zápis č. 1/2025 ze zasedání Finančního výboru zastupitelstva obce Nový Kramolín dne 8. 4. 2025

Diskuze bez příspěvku.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 18:45 hodin.

VÝPIS USNESENÍ

přijatých na 28. zasedání zastupitelstva obce Nový Kramolín konaném dne 15. 5. 2025

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín schvaluje:

- **usnesením č. 2/28** ověřovateli zápisu Veroniku Šindelářovou a Radku Horešovskou a zapisovatelkou určuje Janu Knopfovou;
- **usnesením č. 3/28** navržený program dnešního zasedání;
- **usnesením č. 5/28** celoroční hospodaření obce Nový Kramolín a bez výhrad závěrečný účet obce Nový Kramolín za rok 2024 včetně příloh, kterými jsou Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Nový Kramolín, IČO: 00572292 za rok 2024, a Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 31. 12. 2024;
- **usnesením č. 6/28** účetní závěrku obce Nový Kramolín za rok 2024, jejíž součástí jsou výkazy Rozvaha k 31. 12. 2024, Příloha k 31. 12. 2024, Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024, Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace provedené ke dni 31. 12. 2024; současně zastupitelstvo obce Nový Kramolín schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2024, a to zisk ve výši 1.599.233,80 Kč, na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období;
- **usnesením č. 8/28** přijetím dotace ve výši 100.000,00 Kč z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Nový Kramolín na akci "Výměna oken v sálu místního pohostinství v budově čp. 16"; poskytnutí dotace z dotačního titulu PSOV PK 2025 bylo schváleno Radou Plzeňského kraje na zasedání konaném dne 14. 4. 2025 usnesením č. 676/25;
- **usnesením č. 9/28** vypracování odborného geologického posudku firmou Geotechnika Holý, nám. Dr. Josefa Theurera 203, Příbram, za předběžně stanovenou cenu 24.000,- Kč bez DPH; cena zahrnuje dopravu na místo šetření, průzkum, měření a závěrečnou zprávu s rámcovým návrhem dalšího postupu.

Zastupitelstvo obce pověřuje:

- starostku obce uzavřením smlouvy v souvislosti s přijetím **usnesení č. 8/28**.

Zastupitelstvo obce Nový Kramolín bere na vědomí:

- informace uvedené v bodech 7. a 10. programu dnešního jednání.

Zapsala:

Jana Knopfová

..... dne

Ověřovatelé zápisu:

Veronika Šindelářová dne

Radka Horešovská dne

Starostka obce Jana Knopfová

..... dne

Místostarosta obce Michal Höferle

..... dne

Přílohy k tomuto zápisu (k nahlédnutí ve fyzické podobě na obecním úřadu):

- Zveřejnění informace o konání zasedání podle par. 92 zákona o obcích
- Prezenční listina