

**Zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce Nový Kramolín
konaného dne 23. 9. 2020**

Bod 1. - Zahájení

Zasedání zahájila předsedající Jana Knopfová. Konstatovala, že se zastupitelé sešli v nadpoloviční většině, zastupitelstvo obce je tudíž usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé:

Jana Knopfová, Michal Höferle, Luboš Hána, Veronika Valtová, Petr Buršík

Nepřítomní neomluvení zastupitelé:

Petra Horáková Krausová, Pavel Chmelík, Ivana Majková, Josef Pešta ml.

Přítomní hosté viz prezenční listina.

Bod 2. - Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatel

Návrh Michala Höferleho na ověřovatele zápisu: Blanka Běhounková, Luboš Hána.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Veronika Valtová, Petr Buršík Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni 5ti hlasy.

Zapisovatelkou byla určena Jana Knopfová.

Bod 3. - Seznámení s navrženým programem jednání

Navržený programu jednání je následující:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s navrženým programem jednání
4. Připomínky k zápisu a kontrola usnesení ze zasedání minulého
5. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (stavba "Nový Kramolín, DO, č. parc. 488/7 - kNN")
6. Uzavření smluv o budoucí směnné smlouvě na části pozemků pod plánovanou místní komunikací
7. Prodej stavebního pozemku tvořeného parc. č. 273/12, 273/17 a 275/15, k. ú. Nový Kramolín
8. Návrh smlouvy o poskytování účetního poradenství obci
9. Žádosti o pozemek k výstavbě rodinného domu
10. Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na zahrádku, uzavření dodatku č. 1 k této smlouvě
11. Žádost o odkoupení palivového dřeva
12. Uvolnění výdajů z rozpočtu obce na veřejné akce pořádané o letošní pouti
13. Faktura za zpracování účetnictví obce za období květen – červenec 2020
14. Různé informace, diskuze, závěr

Návrh předsedající na doplnění dalších bodů do programu, a to:

Žádost SÚSPK o bezúplatný převod pozemku obce parc. č. 1161/4 v k. ú. Nový Kramolín do majetku Plzeňského kraje

Žádost o užívání pozemku SPÚ parc. č. 275/16 v k. ú. Nový Kramolín k uložení kontejneru na BRKO
Stanovisko protistrany v soudním sporu Zaměstnanec vs. Obec k návrhu dohody o ukončení pracovního poměru ke dni 31. 7. 2020

Rozhodnutí OIP Plzeň ve věci přestupkového řízení zahájeného na základě provedené kontroly

Žádosti MŠ Nový Kramolín o uzavření provozu a použití financí z fondu rezerv

Úprava výše jednorázové odměny vyplácené 1x ročně lesnímu hospodáři Ing. Kulíkovi za prodej vytěženého dřeva

Hlasování o navrženém programu jednání doplněném o další body:

Pro - 5 - Luboš Hána, Michal Höferle, Jana Knopfová, Petr Buršík, Veronika Valtová Proti - 0 Zdržel(a) se - 0

Návrh byl 5ti hlasy schválen.

Program jednání doplněný o další body:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Seznámení s navrženým programem jednání
4. Připomínky k zápisu a kontrola usnesení ze zasedání minulého
5. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (stavba "Nový Kramolín, DO, č. parc. 488/7 - kNN")
6. Uzavření smluv o budoucí směnné smlouvě na části pozemků pod plánovanou místní komunikací
7. Prodej stavebního pozemku tvořeného parc. č. 273/12, 273/17 a 275/15, k. ú. Nový Kramolín
8. Návrh smlouvy o poskytování účetního poradenství obci
9. Žádosti o pozemek k výstavbě rodinného domu
10. Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na zahrádku, uzavření dodatku č. 1 k této smlouvě
11. Žádost o odkoupení palivového dřeva
12. Uvolnění výdajů z rozpočtu obce na veřejné akce pořádané o letošní pouti
13. Faktura za zpracování účetnictví obce za období květen – červenec 2020
14. Žádost SÚSPK o bezúplatný převod pozemku obce parc. č. 1161/4 v k. ú. Nový Kramolín do majetku Plzeňského kraje
15. Žádost o užívání pozemku SPÚ parc. č. 275/16 v k. ú. Nový Kramolín k uložení kontejneru na BRKO
16. Stanovisko protistrany v soudním sporu Zaměstnanec vs. Obec k návrhu dohody o ukončení pracovního poměru ke dni 31. 7. 2020
17. Rozhodnutí OIP Plzeň ve věci přestupkového řízení zahájeného na základě provedené kontroly
18. Žádosti MŠ Nový Kramolín o uzavření provozu a použití financí z fondu rezerv
19. Úprava výše jednorázové odměny vyplácené 1x ročně lesnímu hospodáři Ing. Kulíkovi za prodej vytěženého dřeva
20. Různé informace, diskuze, závěr

Bod 4. - Připomínky k zápisu a kontrola usnesení ze zasedání minulého

Bez připomínek.

Bod 5. – Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (stavba "Nový Kramolín, DO, č. parc. 488/7 - kNN")

Žádost zaslala spol. Elektromontáže Touš s.r.o., Úherce, která zastupuje spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín. Předmětem návrhu smlouvy je zřízení věcného břemene ve prospěch spol. ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1171/2, k. ú. Nový Kramolín, a to z důvodu uložení zemního kabelu NN pro stavbu na poz. parc. č. 488/7 v k. ú. Nový Kramolín. Věcné břemeno bude zřízeno za náhradu obci ve výši 1.000,00 Kč plus DPH.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby Nový Kramolín, DO, č. parc. 488/7 – kNN. Souhlasí s náhradou obci ve výši 1.000,00 Kč plus DPH. Uzavřením smlouvy pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro – 5 - [REDACTED]
Proti - 0
Zdržel(a) se – 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 6. - Uzavření smluv o budoucí směnné smlouvě na části pozemků pod plánovanou místní komunikací

Jedná se místní komunikaci plánovanou kolem dílen čp. 63.

Záměr na uzavření těchto smluv byl zveřejněn na úřední desce obce od 11. 8. 2020 do 28. 8. 2020.

Návrhy smluv o budoucí směnné smlouvě mezi:

- a) Obcí Nový Kramolín a spol. Chodské agro s.r.o. se sídlem Klatovská 515/169, Plzeň – Litice; předmětem návrhu smlouvy je směna části o výměře 210 m² pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 549/1 v k. ú. Nový Kramolín s částí stejné výměry pozemku ve vlastnictví spol. Chodské agro s.r.o. parc. č. 488/5 v k. ú. Nový Kramolín;
- b) Obcí Nový Kramolín a [REDACTED] předmětem návrhu smlouvy je směna části o výměře 60 m² pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 549/1 v k. ú. Nový Kramolín s částí stejné výměry pozemku ve vlastnictví [REDACTED] parc. č. 460/9 v k. ú. Nový Kramolín.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv o budoucí směnné smlouvě, a to mezi:

- a) Obcí Nový Kramolín a spol. Chodské agro s.r.o. se sídlem Klatovská 515/169, Plzeň – Litice; předmětem návrhu smlouvy je směna části o výměře 210 m² pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 549/1 v k. ú. Nový Kramolín s částí stejné výměry pozemku ve vlastnictví spol. Chodské agro s.r.o. parc. č. 488/5 v k. ú. Nový Kramolín;

b) Obcí Nový Kramolín a [redacted],
předmětem návrhu smlouvy je směna části o výměře 60 m² pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 549/1 v k. ú. Nový Kramolín s částí stejné výměry pozemku ve vlastnictví [redacted] parc. č. 460/9 v k. ú. Nový Kramolín.
Uzavřením smluv pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 7. - Prodej stavebního pozemku tvořeného parc. č. 273/12, 273/17 a 275/15, k. ú. Nový Kramolín

Žadatelem je [redacted] Záměr na prodej tohoto pozemku byl zveřejněn v období od 11. 8. do 28. 8. 2020. Žadatel s cenou uvedenou v záměru souhlasí.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku určeného k výstavbě rodinného domu, jenž je tvořen parc. č. 273/12 o výměře 422 m², 273/17 o výměře 28 m² a 275/15 o výměře 374 m², k. ú. Nový Kramolín, [redacted] za prodejní cenu 121,00 Kč včetně DPH za 1 m². Uzavřením kupní smlouvy pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - [redacted]
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5 ti hlasy.

Bod 8. - Návrh smlouvy o poskytování účetního poradenství obci

Jedná se návrh smlouvy o poskytování účetního poradenství obci včetně zpracování účetnictví firmou Domažlická účetní kancelář s.r.o., Kozinova 299, Domažlice, za paušální měsíční odměnu 6.000,00 Kč plus DPH. Trvání smluvního vztahu je navrženo na dobu neurčitou počínaje dnem podpisu smlouvy. Přílohou č. 1 smlouvy je specifikace činností a přílohou č. 2 je ceník úkonů prováděných nad rámec paušální odměny např. zpracování mezd aj.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o poskytování účetního poradenství obci mezi obcí a spol. Domažlická účetní kancelář s.r.o., Kozinova 299, Domažlice. Uzavřením smlouvy pověřuje starostku obce.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - [REDACTED]
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 9. - Žádosti o pozemek k výstavbě rodinného domu

Obecnímu úřadu byly doručeny následující žádosti o pozemek k výstavbě rodinného domu:

[REDACTED]

[REDACTED] v žádosti neuvádí, o jaký konkrétní pozemek mají zájem, [REDACTED] vá žádá o prodej pozemku parc. č. 488/8 v k. ú. Nový Kramolín.

Předsedající:

[REDACTED] je možné nabídnout pozemek u nádraží tvořený parc. č. 273/13, 273/15 a 275/27 o celkové výměře 806 m², je však nutné jej upozornit na problematiku získání stavebního povolení z důvodu prozatím neexistující příjezdové komunikace, která by byla v souladu s územním plánem obce.

[REDACTED] je již spolumajitelem stavebního pozemku v obci parc. č. 275/13, na kterém se nachází stavební parcela č. 133; není důvod mu další pozemek prodávat, jelikož na uvedeném pozemku k výstavbě rodinného domu dosud nedošlo.

Žádosti [REDACTED] je možné vyhovět, problematika získání stavebního povolení z důvodu prozatím neexistující příjezdové komunikace, která by byla v souladu s územním plánem obce, je jí známa.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí nabídnout [REDACTED] stavební pozemek u nádraží tvořený parc. č. 273/13, 273/15 a 275/27 a zároveň jej obeznámit se situací v této lokalitě, bude-li i přesto o pozemek jevit zájem, následovat bude zveřejnění záměru na jeho prodej;

zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc. č. 488/8 v k. ú. Nový Kramolín za minimální cenu 121,- Kč včetně DPH za 1 m²;

zastupitelstvo obce zamítá žádost [REDACTED], neboť žadatel již jeden stavební pozemek na území obce spoluvlastní a stavbu na něm doposud nezrealizoval.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - [REDACTED]
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 10. - Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na zahrádku, uzavření dodatku č. 1 k této Smlouvě

Předsedající: nájemce zahrádky č. 6 [REDACTED] doručil obecnímu úřadu žádost o prodloužení doby pronájmu dne 2. 9. 2020 a nájemce zahrádky č. 3 [REDACTED] dne 7. 9. 2020.

Záměry na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 3. 9. 2019 na pronájem zahrádky č. 6 a dne 16. 9. 2019 na pronájem zahrádky č. 3, kterým by se doba pronájmu prodloužila o minimálně 1 rok, byly zveřejněny od 7. 9. 2020 do 23. 9. 2020.

Po konzultaci celé situace s právní poradkyní však z právního hlediska nelze prodlužovat takovou smlouvu, k jejímuž ukončení již došlo uplynutím lhůty bez předchozí prolongace, a nelze tudíž ani jeden ze zveřejněných záměrů použít k dalším krokům.

Právní poradkyně navrhuje uzavřít po předchozím zveřejnění adresného záměru nové nájemní smlouvy stejného obsahu, a to pro zahrádku č. 6 s datem počátku 3. 9. 2020 a pro zahrádku č. 3 s datem 16. 9. 2020.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění adresného záměru na pronájem zahrádky č. 3 a zahrádky č. 6 a to za stejných podmínek obsažených v nájemních smlouvách předchozích. Bere na vědomí, že původně zveřejněné záměry na prodloužení smluv na pronájem zahrádek č. 3 a č. 6 nelze použít k dalším krokům.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 -
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 11. - Žádost o odkoupení palivového dřeva

Pořadí přijatých žádostí po zveřejnění informace o prodeji dřeva dne 5. 9. 2020:

1. - dne 5. 9. 2020 - - 10 prm
2. - dne 13. 9. 2020 - , nájemce místního pohostinství, množství neuvedeno

Lesní hospodář v den konání tohoto zasedání určil přesné množství vytěženého dřeva, a sice 13 prm (odhad původně zveřejněný v informaci o prodeji byl 15 prm).

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej dřeva vytěženého z náletového porostu na pozemku u vodojemu, a to za cenu 350,- Kč včetně DPH za 1 prm:

1. - - 10 prm,
2. - ; nájemci místního pohostinství - 3 prm.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 -
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0


Schváleno 5ti hlasy.

Bod 12. - Uvolnění výdajů z rozpočtu obce na veřejné akce pořádané o letošní pouti

Předsedající - návrh usnesení:

Vzhledem k vydaným nařízením vlády ČR ruší obec uspořádání kulturních akcí původně plánovaných v sále místního pohostinství 25. 9. a 26. 9. 2020.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0


Schváleno 5ti hlasy.

Bod 13. - Faktura za zpracování účetnictví obce za období květen – červenec 2020

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu faktury č. 1362020 spol. Domažlická účetní kancelář s.r.o. za zpracování účetnictví obce v období květen – červenec 2020 ve výši 21.780,- včetně DPH.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 14. – Žádost SÚSPK o bezúplatný převod pozemku obce parc. č. 1161/4 v k. ú. Nový Kramolín do majetku Plzeňského kraje

Důvodem žádosti je zjištění, že se pod stavbou silnice II/195 nachází předmětný pozemek obce.


Cílem bezúplatného převodu je uvést do souladu vlastnictví staveb silnic a pozemků pod nimi.

Ve vztahu k obcím Plzeňský kraj všechny převody silničních pozemků realizuje bezúplatně, převody pozemků z vlastnictví Plzeňského kraje na obce jsou prováděny stejně. Pozemek má výměru 71 m².

Předsedající – návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1161/4 v k. ú. Nový Kramolín o výměře 71 m² do vlastnictví Plzeňského kraje.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.


Bod 15. - Žádost o užívání pozemku SPÚ parc. č. 275/16 v k. ú. Nový Kramolín k uložení kontejneru na BRKO

Předsedající: žádost již obec zaslala SPÚ, ale poté přišlo vyrozumění, že je potřeba ji zaslat na jejich předtištěném formuláři, což bylo následně provedeno. Nyní je k udělení souhlasu s umístěním kontejneru ještě potřeba vyjádření zastupitelstva, že se zasláním žádosti SPÚ souhlasí.

Předsedající – návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí obce o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu adresované SPÚ, konkrétně pozemku parc. č. 275/16 v k. ú. Nový Kramolín, za účelem umístění kontejneru na shromažďování BRKO rostlinného původu.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 16. - Stanovisko protistrany v soudním sporu Zaměstnanec vs. Obec k návrhu dohody o ukončení pracovního poměru ke dni 31. 7. 2020


Předsedající: na minulém zasedání byl schválen návrh protistrany, které byl následně návrh dohody o ukončení pracovního poměru dle navrhovaných podmínek dne 7. 9. 2020 zaslán, avšak dne 16. 9. 2020 bylo obci protistranou sděleno, že se zasláním návrhem dohody nesouhlasí a byly předloženy podmínky následující:

pracovní poměr bude dohodou ukončen ke dni faktického podpisu dohody,
zaměstnanci bude doplacena ušlá mzda za celé období + dorovnáno zdravotní a sociální pojištění u zdravotní pojišťovny a OSSZ,
obec zaměstnanci nahradí veškeré náklady řízení, tj. odměnu jeho advokáta za zastupování ve věci + soudní poplatek.

Předsedající – návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s ukončením pracovního poměru dohodou za podmínek sdělených protistranou dne 16. 9. 2020 a souhlasí s pokračováním v soudním řízení.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 17. - Rozhodnutí OIP Plzeň ve věci přestupkového řízení zahájeného na základě provedené kontroly

Obec byla shledána vinnou ze spáchání správního deliktu ve dvou případech, a to:

- nebyla schopna prokázat vydání OOPP zaměstnanci minimálně do 10. 9. 2019 a minimálně od 31. 5. 2019

- nebyla schopna doložit absolvování lékařské prohlídky zaměstnance v období od 1. 4. 2019 minimálně do 16. 7. 2019.

Za spáchané delikty byla obci udělena pokuta 50.000,- Kč plus povinnost uhradit 1.000,- Kč za náklady řízení. Proti rozhodnutí je možné se do 15ti dnů odvolat, obec však není schopna předložit důkazy o nevině. Ve vyjádření obce již bylo uvedeno, že chybějící podpis zaměstnance na protokolu o převzetí OOPP neznamená, že tyto neměl k dispozici a nepoužíval je, nebylo však k tomu přihlédnuto.

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere rozhodnutí OIP na vědomí. Nesouhlasí s podáním odvolání a schvaluje úhradu pokuty ve výši 50.000,00 Kč a částky 1.000,- Kč za náklady na řízení.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 18. - Žádosti MŠ Nový Kramolín o uzavření provozu a použití financí z Fondu rezerv

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření provozu místní MŠ v době od 21. 9. do 25. 9. 2020 z důvodu onemocnění všech jejích zaměstnanců; schvaluje rovněž použití financí z Fondu rezerv na nákup pračky a susičky.


Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 19. - Úprava výše jednorázové odměny vyplácené 1x ročně lesnímu hospodáři za prodej vytěženého dřeva

Předsedající - návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu výše jednorázové odměny vyplácené 1x ročně lesnímu hospodáři  z celkové roční tržby za prodej vytěženého dřeva, a to s platností od 1. 10. 2020 z 1% na 2,1% z celkové roční tržby.

Jiný návrh nebyl, hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - 
Proti - 0
Zdržel(a) se - 0

Schváleno 5ti hlasy.

Bod 20. - Různé informace, diskuze, závěr

Předsedající informuje:

A) konečné rozhodnutí ve věci zjištěných pochybení při kontrole hospodaření obce za rok 2019 provedené Krajským úřadem,

B) oznámení o zahájení řízení o přestupku – neoznámení stavebních prací Archeologickému ústavu – výstavba chodníku při komunikaci II/195,

C) počítač označený jako "levý" – naprosto zanedbán, na původně nainstalovaném systému Windows 7 nikdy nebyly prováděny aktualizace, což nyní komplikuje přeinstalování na Windows 10 a instalaci potřebných komponent, náklady na servis budou tudíž vyšší než se předpokládalo,

D) rozpočtové opatření č. 3/2020.

Konec zasedání ve 20:10 hodin.

USNESENÍ

přijata na 25. zasedání zastupitelstva obce konaném dne 23. 9. 2020

A) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- ověřovatele zápisu Blanku Běhounkovou a Luboše Hánu - 5ti hlasy
- navržený program jednání doplněný o nové body – 5ti hlasy
- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby Nový Kramolín, DO, č. parc. 488/7 – kNN; souhlasí s náhradou obci ve výši 1.000,00 Kč plus DPH - 5ti hlasy
- uzavření smluv o budoucí směnné smlouvě, a to mezi:
 - a) Obcí Nový Kramolín a spol. Chodské agro s.r.o. se sídlem Klatovská 515/169, Plzeň – Litice; předmětem návrhu smlouvy je směna části o výměře 210 m² pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 549/1 v k. ú. Nový Kramolín s částí stejné výměry pozemku ve vlastnictví spol. Chodské agro s.r.o. parc. č. 488/5 v k. ú. Nový Kramolín;
 - b) Obcí Nový Kramolín a [REDACTED] předmětem návrhu smlouvy je směna části o výměře 60 m² pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 549/1 v k. ú. Nový Kramolín s částí stejné výměry pozemku ve vlastnictví [REDACTED] parc. č. 460/9 v k. ú. Nový Kramolín – 5ti hlasy
- prodej pozemku určeného k výstavbě rodinného domu, jenž je tvořen parc. č. 273/12 o výměře 422 m², 273/17 o výměře 28 m² a 275/15 o výměře 374 m², k. ú. Nový Kramolín, panu [REDACTED] za prodejní cenu 121,00 Kč včetně DPH za 1 m² – 5ti hlasy
- uzavření smlouvy o poskytování účetního poradenství obci mezi obcí a spol. Domažlická účetní kancelář s.r.o., Kozinova 299, Domažlice – 5ti hlasy
- nabídnout [REDACTED] stavební pozemek u nádraží tvořený parc. č. 273/13, 273/15 a 275/27 a zveřejnit záměr na prodej pozemku parc. č. 488/8 v k. ú. Nový Kramolín za minimální cenu 121,- Kč včetně DPH za 1 m² – 5ti hlasy
- zveřejnění adresného záměru na pronájem zahrádky č. 3 [REDACTED] a zahrádky č. 6 [REDACTED] a to za stejných podmínek obsažených v nájemních smlouvách předchozích – 5ti hlasy
- prodej dřeva vytěženého z náletového porostu na pozemku u vodojemu, a to za cenu 350,- Kč včetně DPH za 1 prm: 1. - [REDACTED] – 10 prm,
2. - [REDACTED] nájemci místního pohostinství – 3 prm - 5ti hlasy
- zrušení uspořádání kulturních akcí původně plánovaných v sále místního pohostinství 25. 9. a 26. 9. 2020 - 5ti hlasy
- úhradu faktury č. 1362020 spol. Domažlická účetní kancelář s.r.o. za zpracování účetnictví obce v období květen – červenec 2020 ve výši 21.780,- včetně DPH - 5ti hlasy
- bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1161/4 v k. ú. Nový Kramolín o výměře 71 m² do vlastnictví Plzeňského kraje – 5ti hlasy

- žádost obce o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu adresované SPÚ, konkrétně pozemku parc. č. 275/16 v k. ú. Nový Kramolín, za účelem umístění kontejneru na shromažďování BRKO rostlinného původu – 5ti hlasy
- pokračování v soudním řízení ve věci Zaměstnanec vs. Obec – 5ti hlasy
- úhradu pokuty OIP Plzeň ve výši 50.000,00 Kč a částky 1.000,- Kč za náklady na řízení – 5ti hlasy
- uzavření provozu místní MŠ v době od 21. 9. do 25. 9. 2020 z důvodu onemocnění všech jejích zaměstnanců a použití financí z Fondu rezerv na nákup pračky a susičky – 5ti hlasy
- úpravu výše jednorázové odměny vyplácené 1x ročně lesnímu hospodáři [redacted] z celkové roční tržby za prodej vytěženého dřeva, a to s platností od 1. 10. 2020 z 1% na 2,1% z celkové roční tržby – 5ti hlasy

B) Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- žádost [redacted] o stavební pozemek – 5ti hlasy
- ukončení pracovního poměru zaměstnance obce [redacted] dohodou za podmínek sdělených protistranou dne 16. 9. 2020 – 5ti hlasy
- podání odvolání proti rozhodnutí OIP Plzeň – 5ti hlasy

C) Zastupitelstvo obce pověřuje:

- starostku obce uzavřením smlouvy k bodu 5. dnešního jednání – 5ti hlasy
- starostku obce uzavřením smluv k bodu 6. dnešního jednání – 5ti hlasy
- starostku obce uzavřením smlouvy k bodu 7. dnešního jednání – 5ti hlasy
- starostku obce uzavřením smlouvy k bodu 8. dnešního jednání – 5ti hlasy

D) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- fakt, že původně zveřejněné záměry na prodloužení smluv na pronájem zahrádek č. 3 a č. 6 nelze použít k dalším krokům
- rozhodnutí OIP Plzeň
- informace uvedené v bodu 20. zápisu z tohoto zasedání

Zapsala:

Jana Knopfová dne

Ověřovatelé zápisu:

Blanka Běhounková dne

Luboš Hána dne

Starostka obce Jana Knopfová

..... dne

Místostarosta obce Michal Höferle

..... dne