

Č. j.: 01204/19/01

**Zápis z 16. zasedání zastupitelstva obce v Novém Kramolíně
konaného dne 19. 11. 2019 od 19:00 hodin**

Bod 1. - Zahájení

Zasedání ZO zahájila předsedající Jana Knopfová. Konstatovala, že se zastupitelé sešli v nadpoloviční většině z celkového počtu všech zastupitelů, zastupitelstvo obce je tudíž usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé:

Jana Knopfová, Michal Höferle, Luboš Hána, Veronika Valtová, Petr Buršík, Ivana Majková, Josef Pešta ml.

Nepřítomní omluvení zastupitelé:

Petra Horáková Krausová, Pavel Chmelík

Přítomní hosté:

[redacted]

Josef Pešta ml. upozornil přítomné na pořizování audionahrávky na soukromý mobilní telefon.

[redacted] požaduje uvést do zápisu, že s tímto nesouhlasí.

Bod 2. - Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh Veroniky Valtové na ověřovatele zápisu - Vlastimil Faina st., Josef Pešta ml.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - [redacted]

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 - [redacted]

Ověřovatelé zápisu byli schváleni 5ti hlasy.

Zapisovatelkou byla určena Jana Knopfová.

Bod 3. - Připomínky k zápisu ze zasedání minulého

Předsedající se dotázala, zda má někdo z přítomných námitku k zápisu ze zasedání minulého - bez námitek.

Josef Pešta ml. pronesl námitku k zápisu ze dne 8. 10. 2019, kdy se odsouhlasilo prodloužení termínu dokončení výstavby chodníku v obci do 15. 12. 2019 a dožaduje se odpovědi na následující otázky:

1) Z jakého důvodu byla lhůta prodloužena? - Bylo mu odpovězeno, že kvůli přeložce rozvodné skříně a dvou sloupů veřejného osvětlení.

2) Proč firma nepracuje od 30. 9.? - Bylo mu odpovězeno, že kvůli přeložce rozvodné skříně a dvou sloupů veřejného osvětlení firma prozatím pracuje na jiné zakázce, nicméně lhůtu pro dokončení stavby vede v patrnosti.

3) Proč se nevybírá penále z prodlení? - Bylo mu odpovězeno, že na základě schválení prodloužení termínu dokončení výstavby.

4) Proč důvod prodloužení termínu není v usnesení? - Bylo mu odpovězeno, že důvod byl projednán na zasedání dne 8. 10. 2019, což je zaznamenáno v zápisu z tohoto zasedání a výsledkem projednání bylo přijetí usnesení o prodloužení termínu dokončení výstavby.

Bod 4. - Seznámení s navrženým programem jednání

Navržen je následující program jednání:

1. Zahájení
1. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Připomínky k zápisu ze zasedání minulého
4. Seznámení s navrženým programem jednání
5. Projednání žádosti o udělení souhlasu s umístěním stavby na pozemku parc. č. 488/7
6. Projednání žádosti o prodej stavebního pozemku v lokalitě u nádraží
7. Návrh rozpočtu obce na rok 2020
8. Návrh na schválení pravomocí starostky obce k provádění rozpočtových změn v roce 2020
9. Návrh na zveřejnění záměru na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 18. 6. 2019 na pronájem místního pohostinství
10. Projednání nabídky hydrogeologického návrhu revize ochranného pásma vodních zdrojů na území obce
11. Návrh smlouvy o poskytování právní pomoci obci [REDAKCE]
12. Projednání vyslovení souhlasu s bezúplatným převodem pozemků v k. ú. Nový Kramolín z SPÚ na obec
13. Různé
14. Diskuze, závěr

Hlasování o navrženém programu jednání:

Pro - 6 - [REDAKCE]

Proti - 0

Zdržel(a) se - 1 - [REDAKCE]

Navržený program jednání byl schválen 6ti hlasy.

Bod 5. - Projednání žádosti o udělení souhlasu s umístěním stavby na pozemku parc. č. 488/7

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním stavby na pozemku parc. č. 488/7 dle předloženého návrhu.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - [REDAKCE]

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 - [REDAKCE]

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Bod 6. - Projednání žádosti o prodej stavebního pozemku v lokalitě u nádraží

Žadatelka má zájem o pozemek určený ke stavbě rodinného domu, který je tvořen parcelními čísly 273/14 o výměře 703 m² a 275/26 o výměře 105 m². Na dnešní zasedání byla starostkou přizvána z důvodu seznámení se se situací v této lokalitě, s podmínkami prodeje a obsahem kupní smlouvy, kvůli nemoci se však nemohla dostavit.

Předsedající navrhuje odložit jednání o tomto bodu na zasedání příští.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 7 - [redacted] á,

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Návrh byl schválen 7mi hlasy.

Bod 7. - Návrh rozpočtu obce na rok 2020

Předsedající informuje, že do návrhu rozpočtu jsou mimo jiné zahrnuty jak akce plánované ve střednědobém výhledu obce na rok 2020, tak například pořízení autobusových zastávek či kontejnerů na bioodpad, náklady na vybudování zbývajících částí nového veřejného osvětlení aj.

Vyzvala přítomné, zda má někdo ještě další návrh, co do rozpočtu zařadit - jiný návrh nebyl.

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí s návrhem rozpočtu obce na rok 2020, který bude nyní nejméně po dobu 15ti dnů zveřejněn na úřední desce obce k případnému doplnění či změnám.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 - [redacted] ík

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 - [redacted]

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Bod 8. - Návrh na schválení pravomocí starostky obce k provádění rozpočtových změn v roce 2020

Předsedající navrhuje, aby pravomoci starostky obce k provádění rozpočtových změn v roce 2020 zůstaly do stejné výše jako v roce 2019 a předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm.) a § 99, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pravomoci starostky obce k provádění rozpočtových změn v roce 2020 do výše 130.000,00 Kč pro jednotlivou změnu nezávisle na počtu změn a časovém období, ve kterém se provádí.

Podmínkou je vždy informovat zastupitelstvo obce o této provedené změně na jeho nejbližším zasedání. Rozpočtová opatření se budou dělat na paragrafy, u transferů na položky.

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starostka obce samostatně provádět jen v případě:

- finančních vztahů k jinému rozpočtu

- přijetí a realizace účelově poskytnutých prostředků
- vypořádání transferů
- výdajů na odvrácení škod, řešení živelných pohrom, výdajů stavu nouze
- výdajů, u kterých by prodlení způsobilo škodu a výdajů, které nezávisí na vůli obce (např. vyúčtování energií)
- zatřídění příjmů a výdajů daně z příjmu právnických osob, kterou platí obec sama sobě
- technické změny, ke kterým došlo změnou předpisů (změny paragrafů).

Josef Pešta ml. požaduje uvést v zápisu, že přednesl návrh, aby rozpočtové změny provádělo zastupitelstvo obce. Hlasovat o tomto návrhu nepožaduje.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o návrhu předsedající:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh předsedající byl schválen 5ti hlasy.

Bod 9. - Návrh na zveřejnění záměru na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 18. 6. 2019 na pronájem místního pohostinství

Předsedající předkládá návrh usnesení:

V návaznosti na usnesení přijaté k bodu č. 5 na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 24. 10. 2019 zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 18. 6. 2019 na pronájem prostor místního pohostinství nacházejících se v budově č.p. 16 v Novém Kramolíně, poz. parc. č. 33, zaps. v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice, na LV č. 1 pro katastrální území a obec Nový Kramolín.

Předmětem dodatku je úprava vzájemných vztahů pronajímatele a nájemce v článku VIII. smlouvy, která se zařazuje do dalšího bodu v pořadí **8.11.** v tomto znění:

Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli nebo jeho složkám část předmětu nájmu, tj. sál a sociální zařízení, za účelem pořádání akcí pronajímatele nebo jeho složek.

Předmět nájmu nájemce pronajímateli nebo jeho složkám poskytne ve stavu způsobilém užívání v souladu s účelem prostor.

Pronajímatel a jeho složky se zavazují za poskytnutí uvedených prostor nájemci uhradit částku ve výši 1000,- Kč za každou pořádanou akci, a to po dobu nájmu, která je sjednána na dobu určitou v délce trvání 1 roku počínaje dnem 18. 6. 2019.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o návrhu předsedající:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Bod 10. - Projednání nabídky hydrogeologického návrhu revize ochranného pásma vodních zdrojů na území obce

Předsedající vysvětlila důvody nutnosti provedení revize a předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku hydrogeologického návrhu revize ochranného pásma vodních zdrojů na území obce firmou Eligeo s.r.o., celkové náklady 36.500,00 bez DPH; fakturovány budou jen skutečně provedené práce.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o návrhu předsedající:

Pro - 7 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Návrh byl schválen 7mi hlasy.

Bod 11. - Návrh smlouvy o poskytování právní pomoci obci

Předsedající uvádí, že obec s advokátní kanceláří spolupracuje již několik let, avšak písemná smlouva doposud uzavřena nebyla a poskytování služeb probíhalo pouze na základě schválení spolupráce zastupitelstvem obce.

Ivana Majková požaduje zjistit na Krajském úřadu v Plzni, zda je možnost využít zde právního poradenství pro obec zdarma.

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o poskytování právní pomoci obci a pověřuje starostku obce jejím uzavřením; odměna za poskytnuté služby bude účtována dle advokátního tarifu, § 6 vyhlášky MSCR č. 177/1996 Sb., zvýšená o DPH v zákonné sazbě.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o návrhu předsedající:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh předsedající byl schválen 5ti hlasy.

Bod 12. - Projednání vyslovení souhlasu s bezúplatným převodem pozemků v k. ú. Nový Kramolín z SPÚ na obec

Předsedající vysvětlila důvod nutnosti vyslovení souhlasu a předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemků v k. ú. Nový Kramolín z SPÚ na obec uvedených v žádosti obce ze dne 11. 6. 2018 zaevidované SPÚ pod č. j. SPU 338342/2018.

V zaslané žádosti jsou uvedena tato parcelní čísla:

52/2, 273/3, 275/16, 460/1, 460/2, 460/3, 460/5-část, 460/8, 460/13-část, 460/14, 488/1, 592/2 a 1143/3.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Bod 13. - Různé

Darování dřeva nájemci místního pohostinství

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s darováním poloviny z celkového objemu dřeva zakoupeného od pana [redacted] za účelem vytápění místního pohostinství jeho současnému nájemci [redacted] konkrétně poloviny uskladněné u nemovitosti prodejce; odvoz vlastní.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Rozsvícení vánočního stromu o 1. adventní neděli dne 1. 12. 2019

Předsedající navrhuje odsouhlasit uvolnění částky z rozpočtu obce na zakoupení občerstvení pro přítomné na této akci.

Mezi přítomnými na zasedání padl návrh, aby se toto financovalo z výdělku získaného z téže akce v roce 2017.

Předsedající bere toto v úvahu a předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zakoupení občerstvení z výdělku získaného z téže akce v roce 2017 a dorovnání případného rozdílu z rozpočtu obce.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o návrhu předsedající:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh předsedající byl schválen 5ti hlasy.

Zápis zastupitelů Josefa Pešty a Petry Horákové Krausové ze dne 13. 11. 2019

Předsedající přečetla zápis přítomným zastupitelům, kteří berou jeho obsah na vědomí.

Protokol o kontrole nakládání obce s biologicky rozložitelným odpadem provedené ČIŽP dne 12. 11. 2019

Předsedající stručně seznámila přítomné zastupitele s obsahem tohoto protokolu a přečetla závěr provedené kontroly - zastupitelé berou obojí na vědomí.

Žádost obce Bublava o příspěvek do veřejné sbírky

Předsedající seznámila přítomné zastupitele s důvody zaslání požadavku a po krátké diskuzi bylo navrženo poskytnout obci Bublava finanční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 1.000,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.000,00 Kč z rozpočtu obce za účelem přispění do veřejné sbírky vyhlášené Karlovarským krajem na pomoc obci Bublava.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Dodatek č. 12 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi obcí a Zpč. komun. službami Plzeň

o navýšení ceny za svoz komunálního odpadu v roce 2020.

V roce 2019 obec za 1 svoz platila 1.680,00 Kč bez DPH, v roce 2020 bude za totéž obci účtována částka 2.340,00 Kč + DPH.

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere navýšení ceny na vědomí a s uzavřením dodatku souhlasí.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 2 -

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Žádost o přidělení palivového dřeva

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce s přidělením palivového dřeva žadatelům souhlasí.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 7 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Návrh byl schválen 7mi hlasy.

Ve 20:30 odchází Ivana Majková.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny

uzavřené mezi obcí a spol. Carbounion Bohemia, spol. s r.o., který pojednává o prodloužení smlouvy i na rok 2020, kdy cena dodávané elektřiny zůstává neměnná.

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce s uzavřením tohoto dodatku souhlasí.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 5 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 1 -

Návrh byl schválen 5ti hlasy.

Oznámení nájemce místního pohostinství

o termínech hudebních produkcí jím pořádaných do konce letošního roku - zastupitelstvo obce bere tuto informaci na vědomí.

Oznámení Katastrálního úřadu o konání revize údajů katastru nemovitostí

v období od 23. 12. 2019 do přibližně 31. 10. 2020 - zastupitelstvo obce bere tuto informaci na vědomí.

Návrh obecně závazných vyhlášek obce Nový Kramolín č. 3-5/2019

Na základě nařízení MVČR je nutné rozdělit původní obecně závaznou vyhlášku obce (dále jen OZV) č. 2/2011 o místních poplatcích do tří nových OZV pojednávajících o jednotlivých druzích místních poplatků samostatně, a to:

OZV č. 3/2019 o místním poplatku ze psů,

OZV č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství,

OZV č. 5/2019 o místním poplatku ze vstupného.

Účetní obce návrhy všech tří nových vyhlášek připravila dle vzorů poskytnutých MVČR, které je následně posoudilo a neshledalo v rozporu s legislativou.

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závazné vyhlášky obce Nový Kramolín č. 3/2019, 4/2019

a 5/2019; tímto se ruší obecně závazná vyhláška obce Nový Kramolín č. 2/2011 o místních poplatcích ze dne 12. 4. 2011.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 6 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Návrh byl schválen 6ti hlasy.

Informace od spol. O2 Czech Republic a. s. o plánované demontáži VTA

Provoz veřejného telefonního automatu (VTA) u místní prodejny bude ukončen k 1. 1. 2020 na základě zrušení povinnosti provozovat VTA k 31. 12. 2019. Demontáž VTA bude provedena spol. O2, která obci nabízí ponechání si telefonní kabiny včetně základu a vedení na základě odprodeje obci za 1.000,00 Kč bez DPH a nebo ponechání si pouze betonového základu zdarma.

Předsedající navrhuje hlasovat o tom, zda by měla obec projevit zájem o využití některé z těchto nabídek.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o využití některé z nabídek:

Pro - 0

Proti - 6 -

Zdržel(a) se - 0

Využití některé z nabídek nebylo 6ti hlasy přijato.

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene v katastru nemovitostí,

a to na základě již uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a spol. ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou spol. OMEXOM GA Energo s.r.o., na uložení zemních kabelů NN na pozemcích parc. č. 275/25, 273/1 a 275/18 v k. ú. Nový Kramolín.

Předsedající předkládá návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce s návrhem smlouvy souhlasí a pověřuje starostku obce k jejímu uzavření.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 6 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Návrh byl schválen 6ti hlasy.

Zápis č. 1 z kontroly provedené Kontrolním výborem obce

Zastupitelé berou obsah zápisu a závěr kontroly na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 9/2019 a 10/2019

Zastupitelé berou obě rozpočtová opatření na vědomí.

Žádost ředitelky místní mateřské školy

o schválení uzavření provozu školy v období od 23. 12. 2019 do 5. 1. 2020

Předsedající dává návrh o vyhovění žádosti hlasovat.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování o tomto návrhu:

Pro - 6 -

Proti - 0

Zdržel(a) se - 0

Žádosti bylo 6ti hlasy vyhověno.

Informace spol. Rumpold o navýšení cen svozu separovaného odpadu od 1. 1. 2020

Změna ceníku v porovnání s rokem 2019:

Pravidelný svoz - cena 1 vývozu se navyšuje u plastu o 38,00 Kč, u skla o 17,00 Kč a u papíru o 20,00 Kč.

Svoz na zavolání - cena 1 vývozu se navyšuje u plastu o 45,00 Kč, u skla o 20,00 Kč a u papíru o 25,00 Kč.

Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

Informace o opakovaném veřejném projednání návrhu územního plánu Poběžovic

Veřejnost má možnost nahlédnutí do návrhu dne 16. 12. 2019 od 16:00 hodin v objektu hasičárny v ul. Žižkova čp. 111, Poběžovice.

Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

Informace o probíhající jednání se SŽDC

ohledně bezúplatného převodu pozemku parc. č. 1205 v k. ú. Nový Kramolín na obec - zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

Josef Pešta odešel ve 20:50 hodin.

Bod 9. - Diskuze, závěr

Opakovaný dotaz [redacted] ohledně nezaplacených kanalizačních přípojek.

Dotaz [redacted] týkající se požadavků sdělených starostkou a místostarostou účetní obce.

Oběma byl dotaz vedením obce zodpovězen.

Konec zasedání ve 21:05 hodin.

Zapsala:

Jana Knopfová

dne

21. 11. 2019

Ověřovatelé:

Josef Pešta ml.

dne

Vlastimil Faina st.

dne

24. 11. 2019

Starostka obce Jana Knopfová

dne

21. 11. 2019

Místostarosta obce Michal Höferle

dne

24. 11. 2019